

惠南镇“三门一场景”改造让古城焕发新貌

惠南镇文源社区积极落实惠南镇“精品城区、现代城镇、美丽乡村”三个圈层的现代化城区建设,聚焦老旧小区“三门一场景”这一居民每日必经地和治理要素集中地,改造后的小区门头有标识、门口安全有序、门卫更暖心。接下来,文源社区将进一步提升居民的幸福感,打造惠南古城更新改造样板,使古城焕发新貌。



□陈志强

家住浦东新区惠南镇文源社区听潮五村的居民顾阿姨最近看到,实施老旧小区“三门一场景”环境综合提升之后,小区的门头气派了——钢结构的门头上,“听潮五村”金黄色大字格外醒目;门口道路平坦宽敞人车分离,更安全有序了;门卫室增添了便民服务设施,提供饮用水、雨伞、微波炉、空调、针线盒、急救医药箱、洗手间等,暖心又惠民。

惠南镇是一座具有 600 多年历史的“四方古城”,文源社区位于老城区,区域面积 5.86 平方公里,所辖有东门、南门、西门、北门等 9 个居委,特点是老旧小区多。目

前,不少老小区存在门头识别性差、缺乏清晰标牌、门口人车分离不清晰、地面不平整、门卫室简陋等问题。

文源社区积极落实惠南镇“精品城区、现代城镇、美丽乡村”三个圈层的现代化城区建设,致力于打造惠南古城更新改造样板,使古城焕发新貌。2022 年 2 月至 6 月,文源社区和辖区内各居委多次召开居民座谈会,就“三门一场景”改造方案听取居民代表的意见,居民们的改造愿望十分迫切。2022 年 7 月至 2023 年 3 月,涉及 14 个小区的文源社区老旧小区“三门一场景”环境提升项目第一期工程顺利完成。

“现在小区门头标识清楚

了,上面的大字老远就能看见。”家住人民西路西北新村的汤阿姨表示,西北新村是 20 世纪 80 年代建造的老旧小区,自己已经在这里居住 40 余年了,原先这里没有门头,缺乏标识,有时亲眷朋友来“白相”,找不到小区入口,现在好了,新建的门头上有金黄色的“西北新村”大字,门口的沥青路平坦整洁,人车分离,两面点缀着吊兰、络石等绿色植物,墙上还有一张很大的“西北新村导览图”。近年来,这里还完成了平改坡、道路积水点改造、加装卫生厨卫设施等改造工程,老旧小区因此“改头换面”,小区居民的生活环境得到明显改善。

“看着变新的小区,心情也特别舒坦。”家住华汇公寓二期的徐女士说,新建的门头很漂亮,很气派,晚上还有灯光,门口人车分离,原来小区门卫是一个简陋的岗亭,新建的门卫室变成了一个“红色加油站”,玻璃窗上贴着的“户外劳动者辛苦了”“进来休息一下,喝口水吧”“饭菜来加热”“没电来充电”等红色大字让人倍感温暖,走进“红色加油站”,除了提供饮用水、充电、微波炉、空调等服务外,还特地设置了洗手间。一些户外劳动的保洁员、快递员等可以随时在这里歇歇脚。

“在这里住了 30 多年,但

感觉越来越新了,这里的小广场也面貌一新了。”听潮五村居民顾阿姨介绍,小区里的一个 200 余平方米的小广场,这次作为“一场景”项目改造后,地上铺设了防滑地砖,增加了靠背椅、彩条凳等设施,每天来这里乘凉聊天、跳舞、健身的居民很多。“平时,我每天来小广场,有时和大家聊聊天,有时跳广场舞,确实是造福了百姓。”顾阿姨说。同时,这里还成了“志愿者服务广场”,居民们经常在这里开展志愿者服务活动。

据悉,第二期涉及听潮二村、桃源二村等 17 个小区的“三门一场景”改造项目即将在 9 月初开工。

文源社区党委书记邵君毅表示,在启动推进“三门一场景”项目中,得到了居民群众的理解和支持,同时,居民们对已经建成的“三门一场景”新貌都比较满意。特别是把管理服务要素注入“三门一场景”的功能中,提升了工作成效和居民满意度。要紧紧围绕“塑造惠南、激活惠南、点亮惠南”的工作总要求,聚焦老旧小区“三门一场景”这一居民每日必经地和治理要素集中地,继续探索“三门一场景”建设,进一步提升居民的幸福感和获得感,打造惠南古城更新改造样板,使古城焕发新貌。

北蔡镇稳步推进乡村治理积分制试点创建工作

为营造干净、整洁、和谐的生活环境,北蔡镇积极响应浦东新区关于大力推广乡村治理积分制的号召,确定一六村为试点村,以“小积分”推动“大治理”,稳步推进乡村治理积分制创建工作。

乡村治理中运用的积分制是指将乡村治理各项事务转化为数量化指标,对村民日常行为进行评价形成积分,并给予相应精神鼓励或物质奖励,形成一套有效的激励约束机制。

实践证明,积分制可以有针对性地解决乡村治理中的重点难点问题。各地通过实施“积分制”政策,以积分制方式在超市兑换相应价值的物品,从而激发群众自我参与、自我管理、教育引导群众树立积极的生活理念,切实推动家风、村风、民风的全面提升,进一步推动提高乡村治理水平。

2023 年,将一六村作为积分制创建工作试点村,探索路子,积累经验,形成示范。在总结经验的前提下,在 2024、2025 两年内,完成所有村庄形态较为完整的行政村乡村治理积分制达标创建工作。

前期,北蔡镇多次组织召开座谈会,各相关职能部门和村齐聚一堂,集思广益,研究制定北蔡镇乡村治理积分制工作方案和积分规则。

镇经发办前往一六村组织村骨干开展业务培训及交流工作,解读相关政策文件,明确后续工作安排及时间节点。并群策群力,共同探讨更符合一六村实际的积分制实施方案和积分规则。

作为北蔡镇乡村治理积分制的起点,一六村将探索以家庭户为单位,将村民生产生活从爱护环境、移风易俗、知法守法、热心公益四个角度进行量化赋分,北蔡镇后续将召开相关会议加大宣传,探索更多积分的使用途径,通过积分换实物、设立“光荣榜”等手段,充分调动群众参与村容村貌整治、参与志愿服务和村级社会治理的积极性和主动性。

(来源:北蔡家园)

酝酿甜蜜事业,《我的心愿》新书发布会举行

□唐根华

8 月 23 日,《我的心愿——一位上海诚信红娘的自传》新书发布会在浦东图书馆举行。

这本新书,由上海科学技术文献出版社出版。据该社资深编辑孙嘉介绍,书中介绍的红梅老师的经历,可以作为上海改革开放以来,婚恋专业机构阶段性发展史的某种参照。

市民政局婚姻管理处原处长沈家观在序中写道:“上海先进人物写自传的并不少见。但红娘写自传的,几乎还是第一次、第一人。”另一位作序者为复旦大学人文学者、作家、教授梁永安。他认为,目前婚恋领域没有这样一本书,而社会恰恰十分需要。

据该书出版策划人介绍,本书聚焦了主人公的人生经历,书中一个个实例和故事,

波澜起伏、引人入胜,具有很强的可读性,以及对行业的指导、借鉴意义。全书以完整的架构,充分彰显了这位“上海第一代红娘”代表的柔韧性格、强烈事业心和感人的家国情怀,体现了让单身青年走上红地毯,缔结美满姻缘,营造三代人幸福的美好心愿。

本书着力叙述了红梅老师带领红娘团队在婚恋领域推出的一系列创新之举,包括开设社区婚恋服务窗口、工会群团婚恋工作室、商场“爱情一条街”,推进成立了以企事业单位人员为参与人群,以“婚恋关怀”为宗旨,以跨地区与资源共享为特色的上海虹桥联谊汇。

《自传》的另一个着力点,则是提出了“适龄婚恋中合适比优秀更重要”“男女双方实现综合平衡”“延续家庭”“不主张丁克”“实行恋、婚、育一体性规划”等重要理



念。张文龙和严志明认为,此书可以引导年轻一代,同时帮助他们认识和秉持正确的世界观、人生观、价值观,对年轻一代的婚恋、家庭建设和人生幸福感悟都具有着重要的意义,也同时填补了当前在婚姻问题中的一块短板。

红梅老师的学生、梅园婚恋负责人、“市爱情使者”、市婚介管理协会副会长楼老师表示,我和红娘团队,一定不辜负红梅老师的期望,不辜负广大单身青年和家长的托付,努力把婚恋服务事业做得更好,酝酿更甜蜜的事业。