

创新工作法 画好同心圆

崇明东平党建引领基层治理走出新路径

□石路 记者 王平

如何加强基层治理体系和治理能力现代化?近年来,崇明区东平镇党委坚持党建引领探索创新基层治理,走出了一条“重心下移、微格治理、数字智治、基层聚力、志愿赋能、区域共治、毗邻协同”新路径,着力把乡镇打造成为本地区有温度、有力度、良序善治、群众满意的基层治理样板。

近年来,东平镇党委按照“政治素质过硬、综合能力突出、业务水平较强”的标准,从镇领导班子、机关事业单位党员干部中向居民区党组织选派“第一书记”、党建联络员,同时规定每周四下基层调研,不断下移工作重心,下移工作力量、下移资源机制,夯实基层基础,下好强基固本“先手棋”。

该镇深化党建“叶脉工程”,实施“微格治理”新举措。通过全面整合力量资源,构建并完善“镇—居委—新村—楼组”四级党建微网格治理新格局。推动实施党建网格、综治网格、来沪人员管理网格“三网合一”工程,大大织密建强了居民区组织体系。目前,全镇6个居民区已组成并运作党建微网格174个,同时建立了以“网格支部—党小组—网格员”为主体的管理构架,跑出社区治理“加速度”。

在焕发社区邻里共治“新动能”的过程中,该镇以可治、能治、善治为切入点,依托社区党群服务中心、居委会“红梅驿站”党群服务(站)点等阵地,积极探索开展“邻聚力”行动,有效激发居民区党组织、网格党支部、楼组党员户和小区党员

骨干“四位一体”作用,大力推进融邻里议、邻里帮、邻里学、邻里乐、邻里治为一体的“五邻工程”项目,持续发挥在职党员进社区的动力,切实增强群众参与社区治理的内动力,不断提升党组织引领社区治理的战斗力,聚力同心,打造一个“党群一心、邻里一起、面貌一新”的温馨社区。东平镇现有注册志愿者超过户籍总人口的10%。镇党委积极推行“党建+志愿服务”治理模式,利用现有“红梅党员突击队”“垦拓联盟先锋队”“新时代文明实践小分队”“平安建设护村队”等力量,先后打造出“五星助老网”“同楼帮”“小修小补进社区”等品牌项目,竭力推动全国文明城区、上海市文明乡镇常态化运行,做好社区服务各项工作,凝心聚力,画好社区治理“同心



圆”。

东平镇党委还主动对接服务长三角一体化国家战略,积极探索党建引领下的跨省行政区联动发展模式,推进崇明区东平镇与接壤的江苏启东市启隆镇、海门市海永镇毗邻社区

共融共治先锋行动项目,签订建立跨区域合作共建协议,创新推出融阵地、融队伍、融服务的“三融”机制,拓展党群服务功能,增进党群阵地效能,进一步推动毗邻社区共建共治走向新天地。

浦东祝桥镇探索农民动迁小区物业服务市场化运营模式

“社区治理共同体”有效破解停车难顽疾

□记者 王平

浦东新区祝桥镇施湾社区辖区内的邓镇居民区是浦东国际机场2005年二期扩建工程当地农民动迁安置小区,近年来,随着居民生活水平的提升,小区内私家车越来越多,机动车停车难、充电难的矛盾日益凸显,成了困扰居委与物业的难点问题。

2020年7月以来,施湾社区党委围绕推进党建引领下物业服务管理市场化改革的要求,加强居民“自治+共治”,实现物业“公转+自转”,坚持需求导向,提升服务品质,探索构建“社区治理共同体”,有效破解居民停车充电难顽疾。

在日常的巡视和居民代表会上,对于停车难问题,居民代

表多次提出,邓镇第一居民区施湾家园385弄地下车库实际可使用车位有近200个,但一直未得到有效利用,建议维修启用的愿望十分迫切。

本着“大家的事大家商量着办”的原则,居民区党总支牵头,召集居委、物业、业委会、居民代表、党员代表召开多次多层意见征询会,将业主们关于地下车库启用关心的问题收集整理。对于“保证业主有更多地面停车位,限制外来车辆”“地下车库车位管理”等居民集中关心的问题进行深入探讨,广泛听取居民意见。

地下车库启用方案最终经过业主大会通过,但地下车库整修资金问题成了瓶颈。居民区党支部经过与物业、业委会多方协商,最终决定由物业出

资进行维修,将地下车库交由物业公司经营,签订经营年限,在合同期后,产生的收益由物业公司和业委会共同按比例分配。维修经费在后续停车收益中支出。该方案经投票表决及公示得到了大部分业主的支持。

据小区物业相关负责人介绍,在此次地下车库整修中,物业公司出资近60万元,对车库消防设备、监控探头、照明光源等12个方面的硬件设施进行了维修更新,通过了消防等相关职能部门的验收,已经具备启用条件。对于地下车库的维修和运营成本,除了物业管理相关费用外,还将通过地下车库市场化运营的方式、每年业主缴纳的停车费用等来填补相关成本,形成了有效的“造血”机

制,保证可持续运营。

目前,施湾家园385弄地下车库120余个停车位已经整修一新,在靠近南出口处,还设置了7个新能源共享充电桩车位,该车库已于4月28日正式启用,部分业主已经到物业登记预约固定车位。

施湾社区党委相关负责人表示,农民动迁小区的物业管理服务以前受到一定限制,如何通过市场机制的引入,激发物业管理活力是超大城市在基层治理中的一个课题。接下来,施湾社区将在符合条件的同类型小区中推行物业管理市场化运营模式,并拓展到更多的治理领域,形成综合治理智囊团,构筑起社区治理共同体,走出符合超大城市特点和规律的基层党建新路。

短讯

检察机关精准打击 宠物疫苗等走私犯罪

□杭晶琪

5月9日,上海市人民检察院第三分院召开新闻发布会,通报2022年办理的走私犯罪案件基本情况、主要特点,发布《打击走私犯罪检察工作报告(2022)》,并向社会公布了一批走私犯罪典型案例。

2022年,一些走私猫三联、犬三联(宠物疫苗)等新类型案件开始涌现,部分案件组织化、团伙化特征明显,涉案人员包括货主、中介、“水客”等,偷逃应缴税额较大。值得关注的是,2022年还出现了多起利用自贸区外仓库“偷梁换柱”走私红酒案件,通关团伙在将涉案红酒申报进境备案后从港口提货运输至自贸区的途中,到区外仓库将实际红酒偷运至国内货主处,再将事先准备的低档或假冒品牌的红酒运至自贸区内后申报复运出境,偷逃应缴税额逾千万元。

市检三分院积极履行法律监督职能,依托侦查监督与协作配合办公室,积极开展社会治理,针对办案中发现的监管漏洞和相关法律风险,共制发《检察建议书》10份。

该院坚持治罪与治理并重,积极推进反走私领域综合治理,针对办案中发现的监管漏洞和相关法律风险,督促企业堵漏整改,建章立制,其中,就码头治理问题制发的检察建议荣获上海市检察机关“十大优秀社会治理检察建议”。同时积极组织开展法治讲座,推动反走私共管共治,以法治力量服务经济高质量发展。

奉贤奉城镇发挥青少年议事作用

推动禁毒宣传 规范村居治理

□金建新 记者 陈析

青少年是祖国的未来,从小培养青少年增强全民国家安全意识和禁毒普法意识尤为重要。为此,奉贤区奉城镇大胆创新,在奉城镇四居委率先成立“小当家”青少年儿童议事会,在做好对青少年儿童毒品预防教育的同时,充分发挥议事会作用,通过议事讨论出谋划策,进一步激活“小手牵大手”的社区参与力,积极开展各项禁毒宣传,为奉城镇社会和谐、安全稳定添砖加瓦。

日前,在议事会活动现场,

奉城镇禁毒社工向“小当家”青少年儿童介绍了什么是毒品、毒品的危害以及如何预防毒品的侵袭,呼吁大家要正确对待毒品,坚决做到不吸毒,珍爱生命远离毒品。奉城四居还发起了禁种铲毒踏查及宣传活动,让议事会成员在小区内派发禁种铲毒宣传海报、普及毒品原植物的相关知识,在辖区内排查是否存在罂粟等毒品原植物,共同守护美丽家园。

据了解,议事会将发挥青少年的主观能动性,为青少年参与禁毒宣传、社区治理提供可行的路径和平台,提升青少



年社会责任感和社区“主人翁”意识,发挥青少年家庭影响力潜能。在此基础上,奉城镇禁毒办还将联合工、青、妇、教管办、社建办等部门拟开展“社区小啄木鸟”赋能计划,深耕村居,以发现社区治理的难点痛

点、关注社区中的社戒社康人员等为首要任务,形成“发现身边事、解决身边事,关注身边人、帮助身边人”的积极意识和行为习惯,以“小”带“大”,成为社区自治、共治的生力军,实现共建共治共享的村居治理新格局。