

【社区·头条】

浦东塘桥社区综合整新践行“我为群众办实事”



□通讯员 蒋晓丽 记者 王平

“小区综合整新真是一件惠民生的大好事，街道路面比之前干净了，配套生活环境也有了大幅提升，散步时心情放松愉快，幸福感满满”，家住浦东塘桥街道微南居民区的徐敏高兴地说道。今年，塘桥街道将综合整新作为年度重要实事项目全面铺开，美化社区环境、强化社区安全，真正将实事办到实处。

微南居民区建成于上世纪80年代，由微山二村和微山新村1到6号组成，面积近4.7万平方米，是一个典型的老旧小区。今年上半年，小区启动综合整新工程和“三口一视界”（所谓“三口”就是通过对门卫室进行简单的改造，在保留和提升门卫室“安全守护的关口”的基础上，通过赋能增加了“社区服务的端口”和“文明示范的窗口”两项新功能。“一视界”，就是聚焦小区主出入口50米半径可视范围，着眼于环境美、秩序优。）

小区门头改建，让小区整体环境面貌得到极大的提升。

小区内打造了三个社区花园，通过居民议事平台招募志愿者，培育了一批爱花、种花、护花的社区居民骨干，那就是冯德康与他的社区花园团队。居民区请来专业园艺规划师开展辅导，而它们也不负众望，不仅负责花园的开拓、打理，还定期举办各类与花卉植物相关的社区活动。冯德康说：“我退休后的兴趣爱好就是喜欢打理花草，平时只能在自家阳台上种种花，现在我能在社区花园这个大空间里大展身手了。”

此次综合整新不仅着眼于美化环境，还注重社区配套设施建设。例如小区新增的非机动车充电设施，不仅满足了居民充电的需求，还为杜绝非机动车楼道充电、飞线充电等乱象提供有力支撑。

“多年来，小区里一直存在非机动车飞线充电和楼道充电的现象，居委开展过许多次的整治宣传，但这些乱象总是卷土重来，

说到底还是居民有充电的实际需求，不能一味的‘堵’。”微南居民区党总支书记姚路辉说。

为从源头上杜绝此类隐患，借助这次综合整新，小区内新建了6处非机动车充电设备，有序引导居民养成在规定区域充电的好习惯。“其实我们也不愿意违规充电，后果大家都清楚，现在有了就近充电设备，就没必要去做危险的事情了，感谢街道解决居民急难愁问题。”小区居民杨俊芝如是说道。

借此综合整新的契机，微南居民区辖区内原本被围墙隔断的两个小区，也还路于民，融为一体。这一工作并非简单的拆除一道围墙，还拆除了小区中央近500多平米的无证建筑，改造绿化带、建设小花园，增设公共活动场地，整合非机动车棚和垃圾厢房等功能，让小区的环境更加优美、布局更加合理。

“微南社区的综合整新工程，给社区居民带来了实实在在的获得感和幸福感，所带来的溢出效应非常明显。”姚路辉说。目前，微南社区正在结合塘桥街道延伸“家门口”服务多功能，拓展“三口一视界”社区治理新空间工作，计划开展“绿色微南，健康微南”建设，目前还在规划中。

而微南居民区的改头换面，只是塘桥社区综合整新实事工程的开始。按照街道拟定的3年计划，塘桥辖区内近30个老旧小区，都将按照成片推进的原则实施综合整新，并根据所属不同的功能定位、产业布局，融入滨水景观、健康活力、绿色宜居等不同主题。街道还将打造一个“一江一河滨水景观区”，打通沿线断带、贯通桥下堵点，实施张家浜水环与黄浦江滨江步道连通工作，着力建设“陆家嘴焕彩水环”高品质示范区。

下一步，塘桥将根据计划，继续着力推动综合整新工作的制度化、规范化、长效化，打造综合整新的“塘桥模式”，努力将综合整新成果转化为群众切切实实的获得感，体现新作为，塑造新优势，打造新标杆。



【社区·随笔】

午后暖阳下，老邻居间不经意的邂逅，站着聊天总也没啥滋味，路边随处可见的木板凳恰到好处，一张张公共座椅饱含着城市的温情……细心的市民会发现，如今许多原本冰冷的水泥凳被裹上了木板，有的还加上了柔软的坐垫，出现在上海的街巷之中，据了解，今年上海已优化提升了近9000处公共空间的休憩座椅，明年计划再优化提升5000处，看似不起眼的这件小事正在让城市升温。

在苏州河畔的长宁段沿线，设置了包括智能音乐座椅、标准木质座椅在内的公共座椅40多组，可供休息的异形栏杆180多组，这些座椅，不仅为市民提供了休憩场所，同时能够与苏河景致有机融合，身在其中，座椅已然成为“阅读苏河”的重要载体。长宁区按照新增一批、优化一批、提升一批、共享一批的公共座椅优化提升专项行动原则，打造出了一片片可以慢慢阅读的风景线。该区制定的全市首个公共空间休憩座椅设置导则已经进入意见征询阶段。导则的重要内容之一，是强调步行通行区优先，座椅空间不能“喧宾夺主”。

今年，上海绿化市容部门出台了《本市公共空间休憩座椅优化提升的工作方案》，联合相关部门，力争用三年时间，解决市民在公共空间“没地方坐”“坐不下来”“不愿意坐”等问题，满足市民对美好生活的需求，体现城市人文关怀。

休憩座椅与雕塑景观、亲水平台、慢行步道等连点成线，居民休憩于此，感受到无比的自在惬意。

公共休憩座椅为城市「升温」

□小王

昔日“齙里齙齙”垃圾房，今朝“清清爽爽”好环境

□通讯员 吴珊珊 记者 王平

汇聚了上海众多文艺地标的打浦桥，一直迎着络绎不绝的游客，在这里人文气息与世俗烟火水乳交融，让人着迷。可谁曾想到两三年前，在这繁华的地块有一处气味刺鼻的垃圾房，与打浦桥小资高雅的氛围格格不入。

2019年上半年，黄浦区检察院公益诉讼检察室检察官接到群众举报称，辖区内打浦路附近有一处垃圾房散发恶臭，严重影响周边居民的生活，检察官随即展开调查。

经调查，该垃圾房由星级酒店、居住小区和商业广场共同使用，垃圾量大面广，主体复合、物业复合的形式导致垃圾站乱堆放、管理难的现状。适逢2019年7月1日上海出台《上海市生活垃圾管理条例》，而此处垃圾不分类且乱堆

放的现象不仅违反该条例，影响城市市容市貌以及居民的生活，更是有损黄浦区的旅游形象，侵害了公共利益。

由于主体、物业复合，推进该片区的垃圾分类涉及上百名业主，面临着责任人不清晰、协调困难、经费难以落实等问题，这些“难啃的硬骨头”也给行政机关在履行职责过程中带来了很大的阻力。

检察官们多次与行政机关沟通，并于2019年8月2日依法向三家相关单位制发诉前检察建议，建议其积极履行各自法定职责，及时对涉案垃圾堆放点采取清理措施。在检察机关的支持下，街道方也十分“给力”，主动出击，创新思路，召集主要业主、物业多次召开协调会，共同落实垃圾房整改方案和资金。

《检察建议书》发出后不久，三

家单位都回函表示已依职责采取措施，并清理固体废物、生活垃圾1吨。承办检察官每天骑小电驴上班，途经时也会隔三差五进去看看现场情况，做好工作记录。一个月后，当该院开展“回头看”时发现该处的垃圾露天混堆情况已消除，地面干净整洁无污水，垃圾房的改建工作也在有条不紊的进程中。

2021年11月上旬，检察官受邀再次前往该垃圾房。垃圾房已全面完成整改，新的生活垃圾压缩机房采用钢结构建造，箱房分区管理、环境整洁。干垃圾处理采用新的压缩设备，每日反复清运一次。湿垃圾设置了冷藏区，有效解决了异味对周边居民的影响。可回收物分类存放，定时清运。“用一句上海话来概括就是‘清清爽爽’”，检察官们参观后非常欣慰。

做好“脚下安全”这桩“头等大事”

□通讯员 顾家奇 记者 王平

井盖虽小，民生事大。大街小巷的窨井盖，关乎群众“脚下安全”。最高人民检察院去年发出“四号检察建议”，协同相关部门共同解决窨井盖的安全隐患，维护“脚下安全”。

12月16日，静安区检察院召开新闻发布会，通报静安区检察院积极推动“四号检察建议”在区域内落地生效的相关情况并发布典型案例。

一年多以来，静安区检察院立足检察职能，积极贯彻落实“四号检察建议”，将窨井盖综合治理作为工作重点，成立一个工作专班，打通两个信息平台，汇集三方线索来源，开展四个专项检查，形成“五位一体”工作模式，增强维护城市公共安全的检

察主动性和针对性，以“一二三四五”协同推进“四号检察建议”落地落实。在此过程中，该院逐步探索建立了集合信息共享、提取发现、分类移送、监督检查、宣传引导为一体的工作机制，切实维护好“脚下安全”这桩“头等大事”。

下一步，静安区检察院将坚持以人民为中心的司法理念，持续深入推动“四号检察建议”的贯彻落实，进一步延伸公共安全治理覆盖面，将高空抛（坠）物、盲道、玻璃幕墙、消防栓等与公共安全相关的城市基础设施纳入治理范畴，充分发挥检察职能，以推进社会治理、消除公共安全隐患为己任，切实维护城市公共安全，助推城市精细化管理。