

村民连连感叹环境整治这笔账划算 两年前的“一块硬骨头”如何被联建村啃了下来？



□记者 贾佳

在松江车墩镇联建村,68岁村民吴炳余多了个新爱好。每天起早在自家院子打理花草,忙完后,就坐在花坛旁的凉亭喝会儿茶。修枝剪叶“小有成果”,吴炳余的家成了村里“最美庭院”,也是邻居常来活动的据点。作为生产小组长,吴炳余感到满足。联建村最近收获了一项荣誉:“全国文明村镇”,奖项得来不易,这一点,吴炳余感受也很深。两年前,他的院子被大棚房搭得满满当当,一户宅基房,租给了20多个租客,而这样的状况在村里很普遍。现在,他回忆起这场景:“环境太乱,城里读书的小孙女从不来住,现在好了,儿子一家经常回来。”

反差很大。联建村村域面积1.64平方公里,与周边多数村相比,面积还不足一半,是全镇面积最小的行政村。但这个村与车墩工业区

紧邻,外来租住户多。据2019年初统计数据,全村209幢农村宅基房里,住有外来人员4352名,大约是户籍人口的4倍。如今,这个随处走走,就容易让人感到“小而美”的村子,去年初,正是镇上“整治难”的典型。

“整治难”主要在于“历史遗留”问题。村里人多,车多,违法搭建多,长期以来,村子无序式生长带来宅前屋后脏乱差问题,几乎是根深蒂固的,而联建村也一直被当作镇里难啃的“硬骨头”。“难就难在,碰到了谁都是利益问题。”联建村党总支书记丁伟告诉记者。因为难,联建村村委会对于环境重整的决心坚定。“就是认定了到底有没有信心做,以什么样的心态来做。”丁伟说。

联建村农村人居环境整治工作是从2019年3月启动的。在这之前,车墩镇党委、政府专门把环境整治现场会放在联建村开。“那时,‘五

联建村最近收获

了一项荣誉:“全国文

明村镇”,奖项得来不

易。大家不知道的是,

这个随处走走,就

容易让人感到“小而

美”的村子,去年初,

正是镇上“整治难”的

典型。这块“硬骨头”

如何被啃了下来？

违四必’整治工作刚结束,联建村公共区域清拆力度大,如果不在这个基础上提档升级,问题很难彻底解决;镇里也希望联建村开始彻底整治的‘第一炮’。”丁伟说。在镇党委、政府决策下,村委会开始阶段性、地毯式推进工作。“村委会的目标,不在于完成眼下的任务,而是希望通过逐年提档升级,用付出的努力换来更好的长效管理。”

不到两年时间,如今,联建村的变化遍及村落道路、自留地、田边、墙角……墙画精致,花草虚实相映;路面平整,每走几步就有一道微景观;边角地带利用起来,农田和车道之间有种着水生花草的小池塘;村里仅剩的180亩水稻田变成观光区,挂着“观农亭”牌匾的廊亭,成了村民赏景打卡地。“整个村是用心规划过的,原来违建拆除的废物利用,还改造了不少绿化带。”联建村分管副主任陈良说。

边整治边提升,改造注重利用有限空间,来满足村民和外来租户的实际需求;每个生产小组都有新建公厕;开辟的9000平方米560个私家停车位,通过社区化管理,充分实现了有秩序停放;休闲配套设施美化,也尊重村民意见来建,村委会利用废弃村集体资产用房,打造的党建、农耕文化和村民议事“两室一厅”,成了与松江学校合作的实践基地。

丁伟说,起初,环境整治推进非

但不顺利,还随时可能停滞。村委会决定从联建一组开始“试点”。现在,村口醒目的“党建”元素装饰墙,四周已经成了村民常来活动的休闲健身点。而当时,为了在村民小组“门脸处”露出这样一个微景观,在镇党委、政府支持下,村委会下决心通过置换上楼,动迁了一幢农民宅基房。2019年夏,“微景观”刚现雏形,村委会把“田间党课”放在这里举行,远近村民代表和老党员来开会,直问“为什么村委偏心,只把这一处搞得这么好看?”

“触动”是从这一步开始的。作为联建一组组长,吴炳余最先开始从“不支持”到主动拆除院子里的违法搭建,还自费为院子做了美化升级;有了新环境的房间再租出去,租金也跟着上涨。住在离吴炳余家不远的老村支书吴仙余,起初态度也强硬。原先,他家家院子半个围墙“伸出”,遮了道路视线,也很不美观。现在,吴仙余乐呵呵跟记者说:“当初村干部来劝拆时,我说,如果整治只搞一阵风,那我的墙还要搭回去,现在肯定不搭了。”

丁伟告诉记者:“现在,村里一个个样本‘以点带面’,带出越来越多微景观改造,也带动了更多‘美丽庭院’产生,村民的行动力和对美好生活的感受,是在相互借鉴、欣赏的过程中培养起来的,很多村民自然而然会说,环境好了,自己住得舒坦,这笔账划算。”



□简讯

嘉定试种紫玉米成功
“沪红糯一号”预计明年可端上百姓餐桌

□通讯员 王佳骏 见习记者 赵一苇

日前,记者从嘉定区农业农村委相关部门获悉,嘉定秋季试种的紫玉米“沪红糯一号”迎来成熟期,这是嘉定第二年成功试种该品种,预计明年可以正式走上老百姓的餐桌。

走进紫玉米试验田,一株株“沪红糯一号”整齐排列。剥开玉米苞叶,露出紫红色的籽粒,颗颗晶莹饱满。相关负责人告诉记者,玉米作为粗粮其“江湖地位”极高,而紫玉米(黑玉米)又是玉米中的“佼佼者”,它的氨基酸含量可比普通黄玉米高出30%左右,而且富含花青素,脂肪含量仅占质量比重的5%,可粮、可蔬、可果,好吃不发胖,深受消费者欢迎。而“沪红糯一号”玉米比普通玉米更加抗病、耐热,适合本地农户种植。农户们表示,这些玉米从7月中下旬到8月中旬,有近1个月的秋季播种期,“十分好种”。

据了解,嘉定农业相关部门在近两年成功试种的基础上,明年计划进一步推广种植该品种,并延长“沪红糯一号”的鲜棒供应期。嘉定农业技术推广服务中心副主任陈珏表示,如果能延长供应期,消费者就能吃到更多口感佳、营养好的新鲜玉米。

浦秀村“党建+”助力

连续两年打造出市级“美丽乡村”“乡村振兴”双示范村

□通讯员 廖添凤 记者 贾佳

“农艺先锋·源生浦秀”是奉贤庄行镇浦秀村党支部提出并打造的党建品牌。浦秀村连续创建了2019“市美丽乡村示范村”,2020“市乡村振兴示范村”,也是在这样的党建品牌引领下,以“党建+”为工作思路取得的一系列成绩。

聚焦“党建+资源”

激活强村富民引擎

浦秀村把村庄规划与乡村设计、产业发展、水系建设、建筑风貌等专项方案通盘考虑,盘活乡村资源。村委会意识到,推进农民相对集中居住,是腾出宅基地“金资源”,发展总部经济新产业,是盘活集体建设用地的“优资源”。浦秀村积极抓住了宅基地改革这个乡村振兴重要突破口,推进相对集中居住209户,腾出宅基地面积4.5万平方米;启动郊野公园西闸门户(桃花廊底)组团和光辉湿地组团等建设,实施宅基地旧房更新再建设,打造生态商务庭院办公群落,增强乡村活力和经济动能;回购7个点位24亩集体建设用地,引入工商资本,择优发展“三园一总部”经济,积极引进总部办公、文化创意等新业态。截至2020年上半年,浦秀村已实现税收1288万元,村集体资产入股镇级统一资产管理平台整合运营,共享物

业分红收益。

聚焦“党建+生态”

释放美丽乡村活力

浦秀村在原生态原风貌的基础上,带来了“田林水路宅”全面升级。通过开展“3+X”主题党日、“红帽子”党员志愿服务四季公益行、“党员示范区”、家园“美化”添秀色等活动,建设绿林1307亩、口袋公园8座,林地覆盖率28%,绿化覆盖率35%以上。23公里河道完成建设和岸坡整治,生活污水处理率100%,劣五类水体全部消除。14公里乡村道路完成沥青硬化,村路全畅通、路灯全覆盖,饰以石板、青砖、旧瓦片等生态铺装小路。宅基风貌彰显特色。以“三分灰七分白”海派江南、粉墙黛瓦为特色,统一实施建筑风貌改造79户,全村800余户村庄改造全覆盖完成,让老宅基重现“浦江南岸好风光”。积极落实“小三园”管护机制,对闲散用地设置党建责任田,由支部招募党员志愿者管护,与企事业单位开展党建结对工作,建立“心连心小菜园”,使“小三园”成为浦秀村一道亮丽风景线。

聚焦“党建+阵地”

创新社会治理模式

浦秀村优先打造人才阵地,配强了村干部队伍。下派第一书记、挂职干部、驻村指导员,创新成立返航计划人才理事会、乡贤联谊会等,



为推动村重点工作提供人才保障和智力支撑。为人才搭平台,发挥主力军作用,浦秀村主张“沉下去”办公,“浸下心”服务,让党员干部在网格中,全面开展入户宣传、议事调解、意见征询等工作,在乡村振兴、社会治理等重点工作中当好政策宣传员和讲解员。

党群服务圈也实现了升级。建设集党群、联勤联动、民生保障、综合治理等功能为一体的综合服务中心,提供咨询、代办、便民等服务,实现村民办事不出村。建设乡村振兴展示中心,作为文化展示和宣传的

重要载体和窗口。延伸打造11个党建微家、3个睦邻四堂间、2个老年活动室、1个百姓舞台、6个百姓健身点到全村各个宅基。弘扬多元文化软实力。加强品牌融合、品牌积聚,以党建文化品牌凝聚乡村振兴精气神,展现浦秀文化新魅力。充分利用“小贤书屋”等家门口“四史”学习教育阵地,开展“四史”理论宣讲活动,让党的声音飞入寻常百姓家。开展“小舢舨”文化特色品牌下乡活动、文化配送演出等,丰富百姓精神文化生活。