

2018年1月18日 星期四

第4912期

本期8版

丁酉年十二月初二

十二月初四 大寒

东方城乡报



上海三农

中共上海市委农村工作办公室 上海市农业委员会指定信息发布媒体

www.dfcb.com

探索宅基地“三权分置”，农村集体土地制度的改革正走向深入

城里人到农村买宅基地？这口子不开

1月15日，全国国土资源工作会议召开。国土资源部部长姜大明在会上表示，要完善农民闲置宅基地和闲置农房政策，探索宅基地所有权、资格权、使用权“三权分置”，落实宅基地集体所有权，保障宅基地农户资格权，适度放活宅基地使用权。

什么是宅基地“三权分置”？以农民房屋为例，宅

基地土地归集体所有，什么人具有资格来享有这块土地上所产生的收益，则为村集体成员，也即收益按照资格权进行分配，但具有资格的人并不一定使用相应的宅基地，可以将使用权让渡给其他人从而获得收益。

宅基地“三权分置”，是一项重大的理论和实践创

新。不过，必须强调的是，城里人到农村买宅基地的口子不开，严禁下乡利用宅基地建别墅大院、私人会馆。

>>>2版 调查



□导读

聚焦聚力推进
农业大数据发展应用

>>> 3版·言论

生态岛上的
大美村庄

>>> 4版·新农村

我国农产品
质量安全状况持续向好

>>> 5版·参考

崇明将重点打击
无证捕捞违反禁渔行为

>>> 6版·动态

乡村小卖部里
看“三农”

>>> 7版·热点



草莓有望成为浦东农产品品牌“新宠”

□记者 陈宗健

经过多年品质打造，浦东水蜜桃与西甜瓜现已成为沪上家喻户晓的优质品牌农产品。如今，通过科学探索与实践，浦东草莓也有望跻身浦东优势农产品品牌之列。在2017年举办的第八届中国草莓大会暨第十三届中国草莓文化节上，浦东草莓喜夺“章

姬”品种擂台组的一金二银，从全国17个省市、共计1000余份参赛样品中脱颖而出，成为浦东农业产业安全链上打造农产品品牌优势的后起之秀，并使草莓栽培也由此渐已成为浦东农民增收致富、优化农业产业结构的又一条有效途径(如图)。

近年来，浦东在草莓栽培技术与栽培模式上进行大胆创新实

践，使大棚草莓果品品质不断提升，并通过强化政策宣传、技术培训等举措，使大棚草莓果品质量安全也进一步提高。目前，浦东草莓种植区域主要涉及全区19个镇，其中祝桥镇与川沙新镇等10个镇中已有多个100—300亩以上体量不等的规模化种植基地，全区草莓种植面积与人员相对稳定，草莓种植基地的种

植环境与各项管理措施也日趋完善与规范，且全区草莓栽培品种均以“章姬”和“红颜”两个优质品种作为主推品种，使提质增效发展理念日益深入人心。与此同时，全区草莓果品抽检也已实现全覆盖，2017年全区草莓农残抽检安全指标全部达标，从而使浦东草莓产业进一步彰显活力。

“廉韵”，让农家书屋“活”起来

打通文化惠民最后一公里，让农家书屋的馨香沁入更多农民心田。日前，国家新闻出版广电总局下发《关于农家书屋全面建设十周

年先进集体和先进个人表扬的通报》，金山区吕巷镇荡田村农家书屋荣获全国示范农家书屋。据了解，吕巷镇荡田村“农家书屋”创立

于2006年，分为藏书室、成人阅览区、少儿阅览区、活动区等四个区域，主要由市、区、镇三级图书馆配送图书资源，共藏书量1600余

册。同时，荡田村还结合自身特点添置相关书籍，如农业种植技术、村民自治管理类书籍等。如何让农家书屋真正“活”起来？吕巷镇有自己的做法。

>>> 6版·动态

爱康国宾健康体检

管理集团

上海国宾医疗中心

地址：西康路252号

电话：62473737

沪医广[2017]第09-18-C280号 有效期至2018年9月17日