# "严管的背后是满满的自信"

——三个月强力整治为三林塘老街带来崭新生机

【视点】喜气洋洋的元宵节当天,年逾六旬的浦东新区三林塘老街居民郁老师夫妇心绪激动,紧握着登门慰问的三林社区中心综合办主任、老街居委书记王彬的手,连连表示:"感谢党委政府解决了我家的烦恼,老街

管得好,老街有希望

呀可!"



#### 鸡鸣鸭叫的"噪音烦恼", 凸显了老街的管理顽症

老百姓的烦恼,不会没有来由。郁老师的烦恼源头,主要是老街旗杆弄、新政支路区域多年来屡整屡犯的无证设摊、活禽交易、噪音扰民等管理问题。还在一年前,他所住的楼下,一到早上4点多钟,便鸡鸣鸭叫,小贩嚷嚷,自行车铃声脆响,运菜的机动车突突突进进出出,数十个无证摊点陆续"上班",喧腾不休,弄得他和老伴没法睡觉,连血压都天天往上窜。不得已,10个月里陆续拨打了20多次12345市民热线,请求各级部门"彻底管一管,还我们一个清静!"

三林镇城市网格化综合管理中心负责 人唐峥华记得,老街的这个顽症,多军不年来 常发生,郁老师的投诉确实有点"忍不无记者"。退休前曾10多年担任老街居委无记,的徐长兴说,郁老师每每睡不好觉,就趁室,一屁股坐在沙发上诉苦,说再这样折去。"我就把被头铺盖搬到你们居凌不下了!""说实话,我很理解郁老师的处境,他行,这样下去怎么办,为此,我也帮的效果一会从又回潮了,一会儿又回潮了,一直反反复复解决不了。"回忆起那时候的情景,老徐也无奈摇

据笔者了解,三林镇旗杆弄、新政支路区域位于三林路与灵岩南路路口西南侧,包括了三林路、灵岩南路辅道、旗杆弄、新政支路、中林街5条主要道路。2009年起,该区域列入临时疏导点,主要考虑为周边居民买菜提供便利,同时解决周边道路的乱设摊问题。随着配套逐步完善,原为买菜提供便利的初衷不复存在,临时疏导点俨然成为了以外地来沪人员为主要经营对象的"百货市场"、"地摊交易",失去了"临时疏导"的意义。

#### "管好老街,首先要增强自信"

老百姓的呼声,就是行动的第一讯号。 2016年11月上旬,在三林镇领导班子会议 上,镇党委书记王晓杰指着镇网格中心提交 的老街管理问题督办处置单,铿锵有力地 说:"管好老街,首先要增强自信,而且必须 从严从实、常态长效!"此后,镇党委多次听 取汇报,研究问题,一再强调:老街当前第一 位任务,就是要扎扎实实提高综合管理水 平。

一个多月里,镇长周韶华等多位镇领导和相关职能部门迅速行动,明察暗访,实地摸清老街问题症结:以往曾经成立过管委会,也有过办公室,但职能不够清晰,制度不够严密,统筹管理的实效不明显;在管理过程中常常"头痛医头脚痛医脚",业态布局不尽合理,多头经营,没从根子上管住管好;老街公司职能定位不很准确,综合管理缺乏力

量,对于投诉问题时常疲于奔命,一度处于 "想管但管不起来"、"想捏又捏不拢"的矛盾 境地。

呼应诉求,强力整治迫在眉睫。"为了讨论整治方案,大家都忘了时间,忘记了吃饭!"徐长兴记得,去年11月的好几天,在居委那个小小的会议室里,镇领导与镇城管中队队长徐涛等各部门负责人一起,叽叽喳喳地争论方案,一条条精修细改,一段段来回"过堂",从时间、方式、手段、法理依据、各项程序、力量组织、背景材料说明、可能产生后果、相应处置预案,甚至早上几点几分开始才合适,都严丝密缝地斟酌。"快十二点半了,大伙儿才忽然想起吃饭,我们急急忙忙从附近买了盒饭过来,将就着吃了几口,真的很投入啊!"王彬笑着说。

镇党委、镇政府几经商议,果断谋定了整治措施:立即取消新政支路临时疏导点;重点整治占道堆物、占道搭建、跨门经营、乱设摊和活禽交易;整治方式上管执联动、综合施策;做到发放告知、张贴通告和重点违规商户约谈相结合、联合整治和日常管理相结合、专职队伍巡查和志愿者巡逻相结合、日常执法和专业执法、应急处置相结合。

先礼后兵。2016年11月10日至23 日,城管中队对所有商户和摊主进行走访, 通过发放告知书,强化氛围宣传,最大限度 提高各方知晓率,还责令当事人限期自行整 果然,不少摊主自知理亏,在整治行动 前夕"乖乖收手",悄然退出。11月24日清 晨,天蒙蒙亮,三林镇社区中心牵头,城管三 林中队、市场监督所、公安部门等联合执法, 集中整治三林路、灵岩南路及辅道、旗杆弄、 新政支路等老街主要区域。截至2017年1 月27日,已整治20余次,出动执法人员、特 勒人员400余人次,执法车辆100余次。取 缔乱设摊、占道经营100余起,消除占道堆 物12车次(5吨/车),消除跨门经营现象70 余户:整治占道违法建筑35处,拆除违章 300平方米:取缔活禽交易5家,依法处置活 鸡120只,食用鸽30只,鸭8只。每天还安 排不少于10人次特勤进行不间断巡查;春 节期间,每日安排城管执法人员在区域内进 行执勤固守,防止"死灰复燃"。通过集中整 治,彻底取缔了违法违规行为,改变了市容 乱象。"多年来,我具体组织了多少次老街整 治,自己也记不清,但这次整治得最彻底,力 度最大!"徐涛队长自信满满。

#### 回归初心, 真正用制度和机制"管好老街"

如何真正管住管好?怎样实现常态长效?老街上一位居民的尖锐话,深深刺痛了镇领导的心:"老街怎么管得好?你们瞧着吧,这不过是'一阵风',小摊小贩避避风头,过些日子就回来,我住在老街那么多年,看得多了,这才是常态!"

不能再打"拉锯战",而要让"回潮"的常态变成"管好"的常态,镇党委、镇政府信心

坚定,明确恢复了老街管理委员会及其办公 室,为管好老街提供了支撑。春节上班第二 天上午9点,老街管委会主任、镇长周韶华 迅速带领4位班子成员以及10多个部门" 把手",直奔旗杆弄和新政支路,一处一处查 看,一个点位一个点位了解,随后现场召开 管委会2017年第一次会议,强调要紧密配 合三林老街规划和相关定位,加强各项管 理,为老街长远发展奠定坚实基础;要进一 步建立健全老街管理体制,建立老街管委会 每季度工作例会制度及老街管委会办公室 工作例会制度,每季度确定一个专题,实打 实研究落实: 要充分发挥镇政府相关部门和 老街公司的职能优势,形成互补,老街辅助 力量要加强统筹,根据实际需要做好安排: 要重视业态调整,制止跨门营业、油烟扰民 等情况发生.

管理新招不断显现。不久前建立的"三林老街综合治理"微信群,囊括了镇党政导和职能部门负责人,先后发布了100多条动态监管信息,一群"啄木鸟"不定时到老街巡察,随时拍照监督,抛出几十条问题信息。让老街公司董事长汤伟俊想不到的是,一张"一包包垃圾扔到了高高房顶上"的经理周燕华与各方联动,叫人马,找工具,搭梯子,一个下午整治完毕,微信上"点赞"不断。城管中队也主动与老街居委对接,建立了处置投诉的快速互动机制。老街居委对接,建升定方志愿者巡逻制度,每天定时出动,积极劝导居民养成文明习惯,不乱扔垃圾,提升了居民的参与意识和自治水平。

更令人振奋的是,花费了3个月时间精雕细琢,充分汲取各方意见的《三林塘老街综合管理实施办法(试行)》于2月初正式出台,要求加强老街成片历史风貌和区域内非物质文化遗产的保护,划定了东至西新港、南至西林街的核心保护区及建设控制区,细化了老街管委会制定和实施保护管理等具体细则等5项职责,明确了老街管委会办公室协助推进老街物业管理、环境整治、道路停车、绿化养护等7项职责,列举了"在主街道、巷道内从事经营活动的经营户,其店铺应设在建筑内,禁止破墙开店、搭建违法建筑、从事违法经营"等9项禁止行为。

老街整治犹如一只"麻雀",补好短板才是重中之重。围绕落实浦东新区"2+2+2+1"中心工作,三林镇制定了《2017年工作任务书》,春节前已下达给全镇每一位领导班子成员及各条线、各部门"一把手",529个具体任务已细化到承办科室(部门)、主要内容、完成期限、分管领导等7个环节,加强环境整治、共建美丽家园,更是重中之重。镇政府还庄严承诺,2017年底,全面完成两年430万平方米违法建筑整治任务,实现基本消除三林区域成片违法建筑的总体目标!

"老街管好了,三林环境搞好了,我的心情真是舒畅,睡觉安安稳稳,血压也恢复到正常了!"郁老师夫妇俩凝望着干净整洁的三林塘老街,感慨地说。

₹・社区

### 市检察院部署新一年争创"双一流"目标任务

上海检察工作会议2月10日 结束,会议深入学习贯彻党的十 八大和十八届三中、四中、五 中、六中全会精神和习近平总书 记系列重要讲话精神,贯彻落实 中央政法工作会议、全国检察长 会议精神,回顾总结2016年上海 检察工作,研究部署2017年工作 任务,围绕"创一流业务、建· 流队伍"的目标,进一步凝心聚 力、抓好落实,推动上海检察工 作创新发展。市委常委、政法委 书记姜平同志出席会议,对上海 检察机关去年的工作给予充分肯 定,并根据当前形势,就贯彻落 实中央政法工作会议精神,做好 今年检察工作提出新的要求。上 海市人民检察院党组书记、检察 长张本才主持会议。

张本才对全年检察工作作出 部署,指出推动2017年上海检察 工作创新发展, 要树立深度的忧 患意识和强烈的危机意识:要继 续聚焦司法改革,加大统筹协调 力度、加强改革督察、建立健全 改革成效评估体系; 要持续抓好 法律监督主业, 切实将刑事诉讼 监督做深、做细、做实, 着力补 齐民事行政检察短板,继续抓好 杳办和预防职务犯罪工作, 切实 凸显上海检察机关未成年人刑事 检察、金融检察、社区检察等特 色亮点工作;要牢牢把握队伍建 设这个根本,积极营造爱才、兴 才、聚才的环境氛围,坚持岗位 岗位成才, 不断改进和完 善人才工作机制;要高度重视利 用现代信息技术推动检察工作创 新发展,坚持顶层设计与基层创 新相结合,着力推动信息化与检 察工作的深度融合,努力推进与 其他政法部门、相关行政管理部 门信息资源交换共享。

通讯员 施轩坚 记者 王平

## 加大宣传力度提高村民反邪教意识

日前,嘉定马陆戬浜村村干部、平安志愿者开展主题为"崇尚科学,反对邪教"的宣传教育活动。活动主要采取张贴海报、上门发放宣传手册的方式,向村民们普及邪教的含义、特点、防范手段等相关知识,进一步增强抵制邪教的能力。

通讯员 张勤