

打造家门口的“和睦会所”——松江广富林街道推进社区睦邻中心建设纪实

“楼上楼下不知名，隔邻隔居不知姓。”这是如今都市小区邻里关系的一个缩影。为了消除这种“都市冷漠症”，关注社区居民的精神家园，松江区广富林街道着力推进社区睦邻中心建设，努力将其打造成倡导睦邻新风、构建和谐社区的重要阵地。

□通讯员 黄蕾宇

每天一大早，松江区广富林街道西子湾社区的睦邻中心刚开门，就有不少居民来到这里，有的快乐地跳起了扇子舞，有的聚在一起读书看报，有的带着宝宝来玩积木……一派热热闹闹、其乐融融的景象，这里俨然成了居民们的新家园。

因地制宜建设睦邻中心

“推进社区睦邻中心建设，是为了满足居民多元需求，激发社区自治活力，缓解社区公共服务不足的矛盾。”广富林街道社区自治办负责人说。在社区睦邻中心建设中，该街道坚持因地制宜、有序推进，选择西子湾、谷水湾、三湘四季、文翔名苑、上尚缘和佘山溪语等6个硬件设施较好的小区率先试行。同时，这6个社区睦邻中心的建设方式也各具特色。因西子湾社区活动室本身硬件条件较好、布局比较合理，所

以，仅对部分活动室进行了微调。2016年8月初，西子湾社区睦邻中心率先挂牌。谷水湾小区去年年初交付的公建配套房足有1000余平方米，是建设社区睦邻中心的理想之地。为了建好这个睦邻中心，该街道相关部门和居委会可没少花心思。从前期广泛征集意见到规划设计、招投标，再到开工建设、活动室布置……前后花了足足8个月时间，10月底才完工。三湘四季的社区睦邻中心建设也于11月已全部完成，位于三湘财富广场的底楼，是在经过一番周折，协调开发商移交公建房的基础上规划建设。文翔名苑的社区睦邻中心又有其自身特点，针对小区公建房面积较大这一优势，突出合理规划布局。上尚缘、佘山溪语的社区睦邻中心建设完成了规划设计，目前已开工，预计于春节前后完工。

突出自治打造“百姓会所”

既然是“百姓会所”，社区睦邻中心的功能布局就应该让居民自己做主。“在各睦邻中心的布局设计上，我们除了听取街道相关部门的工作需求外，更多的是听取社区居民的意见。只有把居民的创意运用到社区睦邻中心的布置上，才能打造出居民真正喜欢的家园。”广富林街道社区自治办负责人说。听说谷水湾社区睦邻中心要开始布置了，居民们纷纷贡献出自己的点子，很多创意也被成功运用。如100平方米的综合文体室，舞台怎么搭、镜子怎么放、音响设备如何摆，就是社区广播操队、柔力球队、合唱队和戏曲沙龙等群众文化团队群策群力的成果。针对小区乒乓爱好者多这一实际，将乒乓球室设置于底楼一间近80平方米的活动室里，以方便居民。目前，乒乓球室的利用率很高，时常有居民在这里挥拍激战。图书室的部分书籍是居民自愿捐献的，

不到两个月时间，图书室拥有的书籍已达2000多本，阅读爱好者们可以在这里尽情地徜徉于书海。

虽然建成时间都不长，但各睦邻中心都已举办了多场活动，“迎国庆”文艺晚会、插花活动、保健知识讲座和儿童雪花片大赛等，场场活动都受到了居民们的欢迎。此外，广富林街道还积极探索引入第三方机构参与睦邻中心的运作。最近，引入上海益百公益事业咨询服务中心承办西子湾睦邻中心的社区小朋友集体庆生活动，就是其中一例。活动别有创意地设置了生日秀、互换礼物、切蛋糕以及大嘴巴儿童公益课堂等环节，得到了前来参与的孩子及家长的好评。谷水湾睦邻中心正在引入第三方机构开设青少年书画班，请具有专业的书画教师走进睦邻中心为孩子们上课。

“相比于居委会自办活动，引入第三方机构参与睦邻中心的运作具有专业化、项目化的优势，这将是2017年睦邻中心建设的重点方向。”广富林街道社区自治办负责人说。

奉贤千兆家用宽带为智慧小区提速

下载2GB电影只需16秒，先在10个小区铺开

□通讯员 张莉莉

本报讯 日前，奉贤区第一家千兆宽带用户诞生。家住银河丽湾的吴先生，是电信10年的老用户。这次，他成功将自家200兆宽带升级为千兆宽带，套餐中包含9GB流量，5GB可以切换成5000分钟通话，全家都体验到了超快速率。

千兆速度到底有多快？最高速率为1024Mbps。“下载一部2GB的高清电影只需要16秒，下载一首歌曲连我们电脑都没反应过来已经好了。”中国电信奉贤电信局相关负责人介绍说，联网1分钟就可以下载3521首大小约2.13MB的歌曲，下载5000MB的照片。

这对于像吴先生这样的家庭办公业主来说，再合适不过了。“我是从事计算机工作的，以前大量时间浪费在下载文件上。”吴先生感叹道，千兆宽带真是雪中送炭，满足了工作和娱乐的需求。而且由于我之前200兆申请的就是9GB流量，用量大，所以价格上没有变化。

工作人员介绍，千兆宽带的好处，还应用在VR技术、智能家居等方面。比如玩VR游戏，以及观看一些大型直播赛事，那么现在的百兆宽带是不够用的，需要千兆宽带才有更加稳定的速度。随着智能化产品的增多和智能化技术的发展，



老旧小区改造 惠及众居民

作为金山区石化街道一个老旧小区，石化四村呈现老人多、外来人员多、困难人员多等特点，且公共设施严重老化。为此，石化街道从改善居民生活环境出发，发动机关居委干部、党员志愿者和共建单位力量，从路、棚、架改造入手，努力为民办实事，受到好评。图为施工人员正在对小区主干道进行改造。

通讯员 庄毅 摄/文

大到空调电视，小到开关插座都需要联网，千兆宽带能让智能家居产品运用更稳定。

据了解，2016年8月，上海电信正式发布了全国首个千兆家用宽带，计划在两年内完成对上海城区的全覆盖，从而使上海成为全球“千兆光网第一城”。奉贤电信局按照全市统一部署，首先对恒盛湖畔豪

庭一期、恒盛湖畔豪庭二期、银河丽湾城等10个小区完成了千兆放号。

“满足条件的小区用户，可以到营业厅或在网厅申请办理千兆宽带。”工作人员介绍，在用户家中的笔记本和电视机满足千兆网卡情况下，电信员工上门进行安装、维护，正常半小时搞定。

2016年，奉贤电信计划完成28

个千兆小区的割接改造工作，2017年计划覆盖200个小区的千兆宽带建设。“目前，奉贤区高带宽用户每年以15%左右的速度快速增长，这也证明，用户越来越不满足于纯粹的网页浏览，而更多追求高速带宽的良好体验。”相关人员表示，千兆宽带必然成为未来发展的一个方向，更好为“互联网+”提供支撑。

提高保障能力 改善原水水质

金山自来水将进一步“升级换代”

□通讯员 高玉峰

本报讯 为了让金山区市民早日喝上升级换代版的“黄浦江水”，近日，该区水务部门正在不断推进金山原水支线工程，施工完成后原水支线的水源将在金山区实现全覆盖。

由于黄浦江为开放航道，保护难度大，直接影响上海各个区的供水安全。为此，市政府决定实施金泽水库和黄浦江上游连通管工程，要求包括金山区在内的西南五区同步配套建设原水支线工程。

金山原水支线项目负责人芮旻说：“黄浦江连通工程是为了将取

水口上移，获得更加优良的水。而且把闵行、奉贤、金山、青浦、松江五大区的水源地聚集起来，管理也方便。”

据介绍，金山区原水支线工程从拟建市级连通管工程的金山分水点接出支线，在现有金山一水厂取水泵站围墙范围内新建原水增压泵

房，规模为20万立方米每天，总投资约5360万元。按计划，2016年底原水增压泵房建成通水，2017年6月底改造取水泵房建成通水。

芮旻说：“目前工程进度非常快，短短两到三个月的时间，泵房就已经造完了。水泵正在进行安装、调试，计划一个多月后全部完成，然后可全面通水。”该项目建成后，将大幅提高金山区原水供应安全保障能力，显著改善该区原水水质。

□短讯

国务院食安办
前往奉贤专项督查

日前，国务院食安办督查组一行前往奉贤区，实地开展“农村食品安全治理”专项督查。

督察组对奉贤区开展的“清源”、“净流”、“扫雷”、“利剑”等农村食品安全专项整治工作和取得的成效表示充分肯定。同时，督查组提出要求，进一步落实地方政府食品安全属地责任，健全工作机制，强化监管能力，落实食品生产经营单位主体责任，增强公众食品安全意识，不断提升区域食品安全总体水平。

通讯员 潘丹云

松江九亭镇三度会战
拆除违法建筑

松江区九亭镇市级区块内违法建筑拆除进入最后扫尾阶段。日前，该镇在前两轮的基础上，第三次打响违法建筑整治大会战，通过三轮会战基本消除市级区块内违法建筑。

当日上午，会战部署和动员后，大队人马立即前往各个点位落实拆除工作。大会战设会战总指挥部、三个现场指挥组，并下设13支推进队，分别对应13家拆房公司、13处拆除点位，落实专人，一对一拔点攻坚。其中，对九阡山庄重点攻坚，三支队伍主干力量联合推进。据了解，九亭镇于2016年11月17日、11月30日先后开展了两轮违法建筑整治会战，共拆除违法建筑100处共计46万平方米。第三轮违法建筑整治“大会战”的目标是，拆除企业违法建筑27家，合计22.1万平方米。

通讯员 朱晓靓

奉贤养老福利机构
举行技能比武

日前，奉贤区民政局组织28家养老机构专兼职消防员，在上海南方消防职业培训中心开展了模拟消防控制室业务竞赛。

通过岗位练兵、技能比武，进一步增强奉贤区养老机构的消防安全责任意识，不断提高该区养老机构工作人员的消防安全管理水平 and 应急处置能力。通过紧张的提问回答、模拟操作流程，该区新华老年公寓、区福利院、庄行镇郭桥敬老院获得前三名。

2014年底，奉贤区开始启动养老机构消防设施改造工作，全区27家机构通过立项、招投标、组织项目施工和上报安装。至2016年6月底改造基本结束，该区民政局会同消防支队，逐家进行实地设施设备的测试、验收，9月份全部完成。为检验各机构消防设施操作员业务能力，在冬季火灾频发高危时期，该区民政局组织了此次竞赛活动。

通讯员 高宏伟

拆除违法搭建
建设美丽乡村

近日，金山区吕巷镇和平村大力开展“五违”整治，建设美丽乡村。施工队将村民在宅前屋后搭建的车库、猪圈、储藏室等违法建筑一一拆除。

此次拆违涉及200余户，大部分村民能主动对自家的违法建筑进行拆除，没有主动拆除的村民也意识到违法搭建的危险性，最终配合完成拆除。

通讯员 张顺初 甘力心