

松江新城国际生态商务区成新型“海绵城市”

涝时吸水自储 旱时出水自供

□通讯员 陈燕

本报讯 近年来,“海绵城市”理念备受追捧,即城市里的很多组成部分像海绵一样,涝时吸水自储,旱时出水自供。作为松江区“海绵城市”建设的试点先行区,松江新城国际生态商务区中就应用了不少“海绵城市”的元素。

不需要人工管理,只要在树的四周地面加上保护板,树木在雨天自我蓄水,在干旱缺水时又能将储蓄的水渗透到树根,补给所需,实现自给自足。日前,上海申树池

环保科技有限公司为松江新城国际生态商务区的部分树木加盖了一块神奇的树木保护板,一段时间后,原本枯萎的树木焕发生机。

这块神奇的树木保护板看上去只是一块盖板,其实下面有一个系统,有水桶可储水,有管道可流水。在雨天实现蓄水存水,又可实现渗水,调节土壤湿度,改善树木生长环境,起到了人工管理的效果,却省了人工管理费用。据上海申树池环保科技有限公司负责人介绍,该树木保护板系统已被国家列入“海绵城市”建设先进适用技术

与产品目录。

据了解,松江新城国际生态商务区在规划设计过程中不止一处运用了“海绵城市”的理念,植草沟、雨水花园、下沉式绿地、绿色屋顶等“绿色”排水措施随处可见。商务区园区内的河道护岸都采用了生态护岸,以提高水体的蓄排能力及河道的生态净化能力。不少园区公共绿地的景观设计都采用透水面层和大孔径的透水基层,防止路面积水。广场设计有透水广场和特色“蓄水广场”。沿湖道路的内侧设计通过水生植物的生物净化以

及矿石层的物理净化,使雨水可以被二次使用。

该商务区相关负责人介绍,松江新城国际生态商务区在今后的开发建设中,计划将部分“海绵城市”的建设指标作为地块开发建设的约束性指标,新开发建设地块需按照“海绵城市”建设标准。同时,对于已建成的住宅小区进行适当开发改造,充分利用小区内绿化进行雨水花园等建设,提高雨水的蓄积净化能力。

□短讯

松江新桥城管引入第三方特保管理

今年11月起,松江区新桥镇开始在城镇范围内的主要集市和路段引入第三方特保管理。据介绍,这是新桥镇城管中队为加强和巩固新桥镇市容市貌日常管理采取的创新做法。

近日,新桥镇城管中队携手第三方特保力量在全镇范围内开展综合整治。行动在荣盛名邸、新南路、场西路、莘松路、春九路、漕河泾等主要路段和区域开展,执法人员对占道堆物的当事人进行宣传教育,对超出门窗经营的违法行为进行行政处罚。此外,对无序设摊,乱挂横幅、乱焚烧等违法行为及时制止并取缔。在特保的参与下,整治活动井然有序,协助暂扣物品,并维护好现场秩序。

此次市容管理新模式共调派20名特保人员,分两个时段,固守6个点位。第三方公司采用规范化管理,严格按照“定时、定点、定人”的模式,完成与新桥镇城管中队的有效结合,弥补了新桥城管执法人员不足以及上下班执法力量薄弱的短板,有效提升新桥镇的日常市容市貌管理。新桥镇城管中队将作为第三方管理的执法支撑,与第三方管理互相协作,联动联动,逐步形成长效的管理机制,实现新桥镇街面良好的市容环境局面。

通讯员 乔进礼

安装“千里眼” 编织监控网 金山山阳镇4500余摄像头保村居平安

□通讯员 沈永昌 王萍

本报讯 日前,金山区山阳镇中兴村七组杨家宅十字路口安装上了一部远程实时监控摄像头,至此,该镇10个村主要交通道路和进村入户主要路口的400多个监控探头全部安装完毕;加上全镇50个居民小区安装的4000多个摄影头,共有4500多监控探头,编织起了一张治安防范安全网。

山阳镇地处金山新城的核心区域,又是城乡接合部的重点区域,这里外来务工人员多,居民小区多,商店多,社会治安案件也多。近年来,

该镇综治办通过警民联防、志愿者群防、利用互联网协防等多种举措,努力保持辖区内的一方平安。由于群防群治各项措施到位,山阳镇已连续4年被评为上海市平安示范社区,该镇华新村被评为全国民主法治示范村。

近年来,社会治安新情况、新问题不断出现,在物防、技防上也随着互联网技术的应用,一些先进的技防措施在治安防范上作用明显,山阳镇综治办及时跟进。两年前,该镇在群防群治工作领先的华新村试点技防工作,先后在村域内的21条机耕路和进村入户路口,安装了15

个360度远程实时监控摄像头和18个网络摄像头,对村域内主要路段的交通状况和进出人员进行实时监控。这种被老百姓称为“千里眼”的监控头,威慑作用明显,该村从上年发生盗窃罪10起下降到当年只发生一起,并且利用监控设备很快破了案。华新村的技防经验,逐步在该镇复制推广。到今年11月底,山阳镇10个村和50个居民小区的主要路段监控设施全部安装到位,而且各村居都设有总监控室,各监控点的探头实况监控室可一目了然,成了真正意义上的“千里眼”。

山阳镇村居远程监控实现全覆

盖,治安防范安全工作更进一步。不久前,渔业村停车场内一辆汽车发生自燃,监控室人员及时发现,立即报警灭火,数分钟就控制了火情,防止了灾情发生。监控头让窃贼无处逃遁。龙山路一小区两户居民深夜发生入宅盗窃,山阳派出所民警从监控中发现窃贼线索,顺藤摸瓜,很快将窃贼绳之以法。

据悉,山阳镇综治办在物防、技防的基础上,还积极开展创建平安车站、平安商场活动,着力营造良好的社会治安环境,使重点区域发案率明显下降,群众满意度不断上升。

皇母蟠桃：铸品牌、惠农家



■皇母蟠桃种植专业合作社理事长马金桃(右一)为种植户现场指导。

□记者 杨清悦

公司+合作社+基地+经纪人=市场

“发展蟠桃特色产业,是我村多任干部总结要走的路,也是我村专业化生产的战略选择。”和平村党总支书记包凤全告诉记者,近年来村两委班子按照“适应市场、独具特色、突出效益、发挥优势”的原则和“一村一品”基地化生产思路,大力发展优质高效蟠桃特色农业产业,村两委干部经过慎重考虑,看准蟠桃产业是可以做大做强的,在政府的大力支持下,积极鼓动广大农户走规模化经营之路。

2005年,和平村成立了首个蟠

桃种植专业合作社——上海皇母蟠桃种植专业合作社。在该合作社的带动下,和平村的蟠桃产业得到了迅猛发展。同年,吕巷镇属上海绿益果园艺有限公司把“皇母”商标许可给合作社使用,形成了“公司+合作社+基地+经纪人=市场”的销售模式,使皇母牌蟠桃逐步进入上海各大超市、卖场。如今,该村的蟠桃种植面积占吕巷镇蟠桃种植面积的一半,有近千名农户参与了蟠桃种植和销售。

注重特色品牌打造

近年来,和平村两委班子确立了农业旅游带动品牌宣传的发展思路。结合发展都市休闲农业,与

吕巷旅游公司联姻开辟了多条采摘旅游线路。此外,为了巩固“皇母”作为上海市著名商标的影响力,和平村先后对主要基地(农户)举行先进的技术培训班10期,通过针对不同季节的农事操作,层层开展技术指导,使农户掌握农产品标准化生产技术,严格按照绿色食品质量安全标准和生产技术规程组织生产、加工,严格把好质量关,保障产品质量。同时使用二维码溯源系统,方便市民看到种植信息和种植户联系方式,增强安全追溯能力。

据了解,2010年初,“皇母”蟠桃在全市范围内已颇有名气,但也导致了“山寨”产品的出现,从而

影响了“皇母”的品牌价值。2013年金山区农委开始着重保护该区农产品品牌,推动部份农产品使用二维码标签,“皇母”蟠桃在当年率先试用二维码标签,并获得客户好评。到了2014年,“皇母”蟠桃全部采用二维码标签,这使得当年的产品销售上升了5%,果农们都喜笑颜开。“这些二维码标签只要用手机扫一扫并上传网络,就会即时收到有关农产品从播种到采摘全过程的生产、种植等信息,极大地保障了农产品质量安全和维护了‘皇母’的品牌价值。”包凤全说道。

强化农业社会化服务

“在市场经济条件下,农民调整产业结构,盼的是致富,要的是服务。而村两委班子需要做的就是服务。”包凤全介绍说,近年来,随着村里蟠桃产业的扩大,村两委班子根据农民的需求,力争做好产前、产中、产后服务,依靠镇政府相关政策的支持,为蟠桃产业的发展

提供有力的支撑。

“我们着力抓的是四个方面服务,”包凤全说道:“一是信息服务,利用便捷的网络资源,根据我们所掌握的信息,及时反馈给农户,让他们第一时间内了解当前各类农产品的供销、需求等信息,使农户做到心中有数;二是设施服务,为了让农户种植蟠桃有个良好的环境,村内投入资金为他们修好路、沟、渠,保证蟠桃的良好生长;三是培训、技术服务,由于新种植的农户没有种植经验,我们就组织农民参加各类培训,提高农民增加实用技能。村内经常组织技术人员下田头,送技术上门,还开通种桃热线,有什么不了解、困惑的进行电话咨询,使农民真正掌握了实用技术,保证了产量和食品的安全;四是销售服务。我们积极动员果农参加合作社以股东+社员,大户带小户的模式进行市场销售,建立了蟠桃销售市场,帮助农民销,带动农民富。”

