

□短讯

松江新桥镇 拆除安置过渡房

日前，松江区新桥镇拆违办、城管、安监、大联动等多部门联合将1.12万平方米拆迁安置过渡房全部拆除。据介绍，自2000年以来，新桥镇为动拆迁宅基地建造了一批安置过渡房，占地面积32亩，居住户数370余户。

在过渡房居住的大多是孤寡老人和租房的外来务工人员，由于人口流动性大，住户素质参差不齐，生活陋习逐渐显现出来，造成较严重的安全、卫生隐患。

为了助力区域环境综合整治、配合松江有轨电车便民项目施工，新桥镇决定拆除过渡房，彻底消除该地区各类五违乱象，改善区域面貌。

从今年年初开始，新桥镇、居两级分三步走实施拆违。第一步上门宣传，做到户户知晓，心中有数；第二步与政府有关部门沟通，让他们均知晓该项工作；第三步解决实际问题，做到为民着想，开心搬离，如对没有自有住房的老人，政府根据政策规定予以安排到新桥敬老院安享晚年，对因特殊原因无自有住房的年轻人，政府安排到新桥外来人口居住中心；对顽固户主提出了“限期清场、限期拆违、限期搬离”的三限要求。

据悉，过渡房拆除后，这一地块将建成T1有轨电车新桥站终点站及与22号金山支线的换乘站。

通讯员 乔进礼

# “十三五”期间，松江将全面整合各类资源和载体 倾力打造十条旅游线路

□通讯员 王颖斐

**本报讯** 古上海文化寻根游、都市近郊休闲度假游、“松江创造”工业游……“十三五”期间，松江区将全面整合激活区域内人文生态资源要素和各类旅游空间载体，紧紧围绕“乐活松江”价值主线，针对互联网时代主流消费群体推崇的“酷、爽、嗨、萌”特点，倾力打造十条旅游线路，创新开发旅游产品线路。

其中，古上海文化寻根游将依托广富林遗址文化公园和仓城、府城、泗泾下塘三大历史文化风貌区以及华亭老街、中山路、云间路等松江特色历史文化资源，挖掘松江作为“上海之根”人文底蕴深厚的优势，设计开发古上海寻根、历史遗迹探访、文化艺术采风、著名书画家作品观摩等文化旅游产品，扩大松江“唐宋元明清、从古看到今”的文化影响，传播松江作为古上海文化高

地的区域形象和城市内涵。

都市近郊休闲度假游将依托佘山、松江新城、水上风情、浦南乡村等资源，设计开发生态休闲、商务休闲、文化休闲、亲子度假、水上风情等旅游产品线路。依托浦南田园风貌和乡村生活气息，设计开发都市型新型乡村休闲游产品，包括都市田园风貌游、乡村花事节事游、温泉小镇度假游、乡村假日休闲游、乡村亲子休闲游、户外生态体验游、乡村银发养生游等旅游产品，形成松江乡村旅游产品集群。依托优良的自然生态环境、优质的绿色健康食品和丰富的康体服务设施，从健康促进角度，开发设计健康餐饮、运动康复、休闲养生、抗衰老康复等健康养生特色旅游产品。

“松江创造”工业游将依托松江雄厚的制造业基础和产业优势，大力开拓以科创为驱动的“松江创造”工业旅游市场。着力培育智能机器

人、3D打印、新能源汽车、食品加工等工业旅游项目，丰富全域旅游产品线路体系。

时尚运动游将依托佘山高尔夫、天马高尔夫、天马赛车场、玛雅水公园、大学城体育中心等体育休闲设施，打造兼具健康休闲、激情体验的时尚运动游产品品牌，推动体育、旅游深度融合，重点发挥知名体育赛事的旅游吸引效应。同时，发挥佘山旅游度假区山地和森林优势，开发山地徒步、户外攀岩、自行车骑行等时尚运动产品。

舌尖美食游将深入挖掘、精心开发以四鳃鲈鱼、黄浦江大闸蟹、佘山兰笋、仓桥水晶梨、佘山水蜜桃和黄桃、佘山兰茶、广利粽子、马桥豆腐干、叶榭糕饼、张泽羊肉等为特色的松江美食旅游主题线路，打造“舌尖上的松江”，在主要旅游线路行程上逐步增加“美食”比重，吸引游客在松江一饱口福。

影视文化游将依托车墩和仓城两个影视基地为代表的影视文化资源，加强与影视、音乐、动漫、游戏等投资、制作、运营公司的合作，通过在影视作品和创意作品中植入松江元素，利用松江拍摄热播影视剧策划旅游趣味活动，引进影视节庆、动漫会展等项目入驻，深度挖掘重要外景地旅游效应，深度开发设计松江影视文化创意旅游产品。

此外，还将打造水上观光游、节庆赛事游、宗教文化游和科普修学游。依托丰富的水资源、松江五大宗教景观并存的宗教文化资源优势，以及辰山植物园、佘山天文台、地震台、松江大学城各高校等科普教育资源，做强做大做精松江品牌节庆、体旅赛事、花事等旅游活动，开发设计水上系列游、节庆赛事游、宗教文化探秘游和科普修学游等旅游产品。

## 金山完成23万平方米旧房改造 预计年内再完成27万余平方米改造

□通讯员 陆辰丽

**本报讯** 白色洁净的凉亭、颜色艳丽的房屋……日前，金山石化街道东泉一村一改往日破旧的面貌，变得焕然一新，这一切得益于该区开展的老旧住房修缮项目。今年，该区制定了23万平方米老旧住房修缮实事项目。目前，东泉一村、山龙新村、临潮一村等6个小区23万平方米老旧住房修缮工作全部完成。

胡小姐是东泉一村的老居民，她告诉笔者，该小区建于几十年前，房屋经常出现墙体漏水、石灰脱落等现象。如今修缮完成后，小区漂亮多了。“现在路面变宽了，停车也方便了。”

除了东泉一村等6个小区，金山区房管局还计划完成27.66万平方米的老旧住房改造工程。其中19.88万平方米的老旧住房已于7月中旬完成招投标，现在处于施工阶段，预计于11月底全面竣工；

0.176万平方米已完成解危工作；7.59万平方米的老旧住房在9月份进入招投标阶段，预计11月中旬陆续开工。

据介绍，金山区从2012年启动老旧住房修缮工程，但由于当时修缮标准不高，仅局限于“穿衣戴帽式”的综合改造，近两年该区逐渐提高修缮标准，除了修缮屋面、外立面、承重构件和公共部位，还要改造电气设施、给排水设施、小区附属设施等，全面改善居民居住环境。而

老旧住房修缮的费用由市、区和各街镇按一定比例组成，无需居民承担。

近年来，金山区已累计完成150万平方米老旧住房修缮工程。此外，该区房管局还利用2015—2017三年时间修缮全区近150万平方米的原始用彩多瓦的坡改坡工程。到今年年底，该区将完成直管公房约32万平方米，系统公房约7万平方米的修缮任务及110万平方米的原始用彩多瓦的坡改坡工程。

# 崇明港沿镇合兴村：“一村一品”走出循环农业之路



□记者 施颢斐

### “抱团取暖” 成立联社共拓市场

芦笋是一种多年生作物，生长期达10—15年，一年投入可多年产出。栽培管理又相对简便，对劳动力的体能要求也不高，一年365天中有200多天可以收获。为了提高当地老百姓收益，早在上世纪90年代，当地政府就已开始引进芦笋种植。通过当地农户张学生等人的不懈努力，合兴村的芦笋种植总算有了些许成绩，2003年，张学生还以自己小名申报了“白狗”牌芦笋商标。2004年，合兴村意识到分散经营、小打小闹的生产方式已经难以适应市场需要。于是，在各方支

持和帮助下，崇明岛上首个芦笋种植专业合作社——上海绿芦笋种植专业合作社成立。张学生也将“白狗牌”商标无偿变更给合作社使用。

2009年，绿芦笋种植专业合作社又联合其他6家芦笋专业合作社、两家园艺场共9家农业企业联合组建上海崇明芦笋种植专业合作社，这也是本市成立的首家合作联社。就此，芦笋生产企业完成了由“小舢板”到“航母舰队”的华丽转身。

合作联社通过抱团闯市场很快就打响了品牌。“白狗”牌芦笋不仅立足上海，在全国20多个省市的重点市场也培育了一批忠实的客户。在市农委的支持下，合作联社

“芦笋上下都是宝，笋尖往下的35厘米拿去市场上卖，剩下的部分可以用作羊饲料。就连芦笋林里的老根，如今都有了价值。”崇明港沿镇合兴村党支部书记顾永新欣喜地说，去年4月，有香港企业慕名前来，向合兴村收购面临换批的芦笋根。一亩芦笋地掘出的芦笋根经过简单切割、冲洗、晾晒后卖出可获得近万元的收益。

废弃的芦笋根获得再利用，更坚定了合兴村党组织发展芦笋种植的决心。收购芦笋根的企业负责人表示，收购的芦笋根将用于研制保健品，如果保健效果获得市场认可，将建立长期合作。

在曹安路市场有了属于自己的门面，也在上海市场拥有了定价权，减少销售环节以及稳定市场价格的同时还保障了农户的收益。而成立联社后，按照绿色和无公害食品的规程标准化生产，建立健全严格的安全监管制度，也有利于提高芦笋质量，确保品牌的安全优质。

目前，合作联社共有种植户近300户，种植面积3500多亩，亩净收入达到1.4万元/年。然而，合作联社内大部分的芦笋已接近15年的种植寿命，早前种植的芦笋品种多由国外引进，15年来国外已更新换代。如何选择、引进更优质的芦笋品种？如何提高土壤肥力，拓展产业，开发芦笋深加工？是合作联社亟待解决的问题。

### 芦笋+白山羊 开拓循环农业增值

一根芦笋长成后，只有笋尖往下的35厘米可拿去市场销售，剩下的部分与一些芦笋秸秆、废弃枝叶等只能堆在河沟边自行腐烂或

是被焚烧，对环境造成了一定的污染。如何引导农户与合作社合理处理芦笋废弃物，曾是摆在合兴村干部面前的一道难题。

一些农户见芦笋营养高，尝试用新鲜的芦笋根叶喂养白山羊，并逐渐发现食用芦笋根叶的白山羊竟比食用其他饲料的白山羊长得快，长得好。从那以后，不少白山羊养殖户都主动找上门来，向种植户要求购买芦笋根叶。

朴实的农户并没有向养殖户收钱，而是提出以羊粪来做交换。羊粪运入芦笋田，既改良土壤，又提高芦笋品质，这样一来，农户与养殖户都得到了实惠，合兴村的特色芦笋产业不知不觉走上了一条循环农业之路。

在芦笋产业的带动下，白山羊养殖产业也逐渐兴起。选用芦笋

根叶喂养，不仅降低了白山羊的饲料成本，还提高了白山羊的品质，受到了消费者的欢迎。如今，越来越多的农户养起了白山羊，最多的一户养了1000头。

看着村里养殖规模的日益扩大，该村党组织于2010年牵头搭建了平台——上海众富白山羊养殖专业合作社，为养殖户统一提供新鲜的芦笋根叶，同时提供相关饲养技术信息与统一防疫、销售等服务。

此外，芦笋秸秆通过与牛羊粪混合发酵，还可制成优良的生物有机肥，对改良土壤具有一定作用。据测算，每1000亩的芦笋基地，每年可生产生物有机肥1000吨。合兴村党组织还积极为农户争取专为芦笋设立的还田补贴。2016年起，农户有望获得40元/亩的还田补贴。

