

浦东新区高桥镇引导群众自我管理、自我服务、自我教育、自我监督

居民自治使社区环境焕发生机



【视点】走进浦东新区高桥镇金纬苑小区、富特三村小区，扑面而来的是“万国小花园”景象：牡丹、芍药、海棠、蔷薇、月季……竞相开放、姹紫嫣红。谁曾想这样鸟语花香的“万国小花园”，也曾“遭遇”毁树种菜、小区“田间地头”时常引发邻里矛盾纠纷等一系列管理难题。是什么造就了这两个小区今天绿意浓浓、繁花朵朵、赏心悦目的景色呢？

凝聚力，让民做主

金纬苑小区动迁居民比较多，保留着“种菜园”的习惯，一度使得小区处处都有农田的“痕迹”，给环境治理带来困难。社区领导看在眼里，急在心里，遂于2014年2月，高桥镇社区管理办公室、社区服务中心、房产办事处通过走访，商讨决定“绿满金纬”居民自治项目将借助镇出台的《关于社区自治工作专项经费使用的细则》中的镇级居民自治金，通过“政府补贴、物业出力、居民自治”的形式来予以实施环境整治，突出“民提、民议、民管、民督、民评”、“全程民办”的原则。“兵马未动、粮草先行”，政府的扶持、倍添了小区绿化改造的“底气”。

为确保项目贴近社区实际、贴近居民需求，项目实施前，小区所在的村居党支部、居委在居民中广泛收集民情民意，召开两委班子和部分居民代表会议商议项目的具体实施方案。此外，居委也和小区物业公司充分沟通，反复商讨绿化改造的方案。物业公司明确表态将对居民热心认领之外的共计4000平方米的绿地进行统一补种。多方“给力”，小区绿化改造的“底气”更足。

练内力，常接地气

常接“接地气”，草木才能长青。项目实施的过程中，金纬苑小区所在村两委班子成员、党员居民骨干成立专题工作小组，坚持走群众路线。包干走访、入户调查、摸清底数、思想动员、经历了从“破口大骂”到“有商有量”，从探出一个头到露出一个身子，从隔着门窗交流到面对面“说得上话”、“听得进话”，从被动整治到主动清理，从划分责任区到签订认养协议，小区绿化改造的整体方案终于在居民会议上“尘埃落定”。接下来，集中整治乱种植区域，签订义务责任明晰的认养种植协议，翻土、播种、栽种、浇水、施肥、养护、园艺师现场指导，20户居民在自己认领的绿地上忙得不亦乐乎，小区绿化的景观框架也渐出雏形。

出活力，培育“草根”

居民自治体现在“居民自己的事自己管”。在居民区党支部、居委串百家门的过程中“慧眼识人”，挖掘出了一批热衷社区公益、热爱绿化种植的热心居民。

小区里的傅秀章师傅是代表人物之一。作为“草根领袖”，他凭借“熟人关系”，开展“邻里外交”，与居民“套近乎”。他和居委一起耐心细致地做通周围居民的思想工作，将自己精心培育的花苗送给大家，凭借自己多年种花的经验，指导大家规划设计、翻土种植。在他的带动和感染下，一户又一户居民主动加入到了认领绿化种植地的行列，“日出而作、日落而息”，天天“摸”在认领的“一亩三分地”里，“惹”得小区一位90多岁的老奶奶也要来“轧一脚”。最后是居委出面，协调其子女代为认领，帮助其种上了多株养眼的鲜花，老太太才心满意足地笑了。

居民们从最初的排斥、不理解到现阶段的开门种花、乐享其中，金纬苑小区热衷种菜的阿姨妈妈、叔叔伯伯们成了实践居民自治的“先行先试者”。

辐射更多，“绿”更多

除了金纬苑小区，富特三村小区也于日前实现居民自治“绿”重现的目标。据了解，富特三村小区是一个有着20多年历史的老式动迁小区，与金纬苑小区一样，以前不少居民也保持种菜习惯，常常在小区绿地毁绿种菜。特别在春天居民种菜施肥还使得整个小区臭气熏天，住在楼上的居民不堪其苦纷纷跑到居委会投诉。为了彻底解决这个问题，富特三村居委会开展了一系列工作，调动居民共建家园的积极性，从而实现了居民从种菜到种花的转换，还小区以绿色环境。

居民自治首先要居民理解，为了让居民自觉清理所种蔬菜，居委会前期做了大量的工作，在小区主干道用大型宣传条贴画，通过市民学校、广场活动等进行大规模的宣传。通过一系列的宣传，积极引导社区居民树立“除菜还绿”的意识。对于个别种菜户还通过电话、楼组长挨家挨户上门做思想工作，反复进行告知劝导。

随后，居委购买了树木和花卉，广泛动员部分社区居民在小区公共绿地种植，并开辟了多块“样板田”进行展示交流。爱种花的居民时常邀请种菜的居民去观赏自己种的花，并适时告诫其种菜对小区环境的影响。通过积极引导，菜民们从心里有了动摇。但是当小区物业公司开始清理绿化地的蔬菜时，还是有诸多埋怨和阻挠之声。有

的居民在物业清理过后立马又补上了种子和秧苗，跟物业公司打起了“游击战”。居委随之上门做工作，引导确有需要的居民在自家阳台或者天井中用泡沫塑料盒配置立体菜地。渐渐地，原先坚持种菜的住户们顽固的态度也开始转变，并自觉清理了菜地、种上了花卉。

为了鼓励更多的居民放弃私自种菜，居委不仅为种花的居民无偿提供花种和花苗，还特意请人圈起鲜花地，保护花草，并在小区里广立口号牌，杜绝破坏花草的行为。为了调动居民的积极性，居委还承诺年终开展种花评比，并给予一定的精神和物质奖励。

从“种菜改种花、共建绿化小区”活动开始，如今的富特三村居民区已是春有牡丹和海棠，夏有太阳花和鸡冠花，秋有菊花和月季，冬有梅花和兰花，草绿了、花红了、小区的环境雅了，社区居民也舒心了。

据悉，高桥镇正在推广“1+1+X”工作法，深入探索具有高桥特色的基层居(村)民自治模式的“x”的丰富内涵，实现民主决策、民主管理、民主监督，引导群众自我管理、自我服务、自我教育、自我监督，进一步推动居(村)民委员会的社会治理制度化、规范化、民主化、法制化，为高桥镇第二次创业提供良好的社会环境。

记者 康晓芳 通讯员 王艳 徐依娜



申·社区

系列活动歌颂党的恩情 学做结合促进“两学一做”

在建党95周年之际，浦东三林镇三民胡巷联合党支部围绕“两学一做”学习教育，切实开展系列迎“七一”活动。活动主要分为五个方面：“学党规，守党纪，做合格党员”专题讲座，参观黄炎培故居，重温入党誓词，三林非遗文化艺术展，红色经典沪剧专场等。

6月26日上午，三民胡巷联合党支部共50名党员驱车前往黄炎培故居进行参观学习，一生爱国的黄炎培不光把整个事业和精力放在了研究教育上，他还全力投身到了抗日救亡运动中，为唤醒民族的救国热情而奔走呼号。在参观完后大家都表示对这位中国历史上不可或缺的伟人有了更深层次的认识，对爱国主义思想有了更深入的理解。

三民胡巷联合党支部邀请到三林镇退休老干部陆晓权来为两村党员开展以“学党规，守党纪，做合格党员”为主题的专题讲座，围绕开展“两学一做”的重要意义，做合格党员的基本要求，如何进一步开展好“两学一做”等三个方面作了详细介绍，重点强调党员要做到“四讲四有”，争做合格党员。此外还举行了重温入党誓词、观非遗文化艺术展、唱响红色经典等一系列活动。

通讯员 郭利辉

惠南镇举办“我们的家园” 主题宣传服务活动

6月27日，由镇党委、镇政府主办，镇党建办、镇文化服务中心承办的“美丽惠南·宜居家园”——2016年浦东新区惠南镇科技文化卫生“三下乡”暨“我们的家园”首场主题宣传服务活动在黄路社区举行。此次活动共吸引300余名居民群众参加。

傍晚5:30，镇文明办、武装部、妇联、稳定办、司法所、社建办、三违办、志愿服务中心等相关部门在黄路社区广场设摊咨询，服务项目包括主题宣传、心理咨询、禁毒宣传、反邪教宣传、反恐宣传、法制宣传、三违宣传、食品安全宣传、红十字宣传、流动人口政策宣传、爱国卫生宣传、防灾减灾宣传和免费理发、配钥匙、磨(剪)刀、修伞修鞋、测量血压等便民服务，深受居民群众欢迎。6:30，文艺演出正式拉开帷幕。该镇以中国共产党成立95周年、红军长征胜利80周年为契机，编排了形象生动、形式多样、内容丰富、兼具教育意义的演出节目，涵盖了舞蹈、独角戏、说唱、沪剧、小组唱等群众喜闻乐见的文艺形式，受到观众们一致好评，赢得了阵阵掌声。该镇机关企事业单位工作人员及村居相关负责人也组成了合唱队伍，带头上台展示。

今年，“我们的家园”主题宣传服务活动共设5场，其余4场将陆续在东城社区、民乐社区、文源社区、园中社区举行，真正做到把艺术文化和便民服务送到居民群众家门口，让他们足不出户，就能免费享受到文化盛宴和公共服务项目。

通讯员 缪琼章