

奉贤金海社区金水新苑注重“楼道文化”建设,打造熟人社区——

好邻居，让楼道流淌温情

□通讯员 孙燕

本报讯 “我来剥馅”、“我来做饺子、圆子”、“我来烧”……年初七一早，奉贤区金海社区金水新苑 46 号楼 102 室热闹非凡。十多人坐满整个客堂间，大家各司其职，忙得不亦乐乎。更让人吃惊的是，她们不是屋主陈国良的亲朋好友，而是楼道里的邻居。“她们为何相聚？”面对笔者的疑问，80 岁的陈国良愣了愣，半天才说：“邻里邻居的，不就应该这样的么。”金水新苑 46 号楼，共居住了 26 户居民。与奉贤区许多动迁居

民楼一样，她们来自九个不同的村落，原先即使门对门，也不太往来。转机缘于楼门口一间 3 平方米大小的睦邻点。2012 年，盛亚琴住进 13 楼，她就喜欢在睦邻点和邻居们打招呼，其他居民就纷纷效仿，见面互相投以微笑、闲来一起唠唠嗑，久而久之，拉近了不少邻里关系。盛亚琴还提议，每周搞一次聚会。为了响应她的提议，去年 5 月，陈国良主动打开家门，让出自家客堂间，方便邻居们聚会。陈国良说：“有时候比比烧菜的才艺；有时候比比手工技艺；有时候坐在一起聊聊天……总是热闹的不得

了。”陈国良介绍说，每次聚会，楼道里所有在家的居民都会来，“7、8 平方米的客堂间也已经有点拥挤了。”

“有了聚会，就好像多了一些家人。”对于 7 楼居民韩仁官来说，好邻居给予的帮助让他不胜感激。“我的老伴患有精神病 20 多年，近年来，生活更是无法自理。”韩仁官说，“聚会时，邻居们不嫌弃老伴失智失能，主动关心；平日里，邻居们不怕麻烦，主动上门照顾，让这个家有了很多温暖。”5 楼的尤亚敏，丈夫胆结石开刀，12 楼、13 楼的于梅华、盛亚琴等居民帮忙打电话叫车、做家务、陪聊舒缓

紧张情绪，陪伴尤亚敏一家走出了特殊时期。尤亚敏说：“因为聚会，我认识了这么多好邻居，真的是我的福气。”

“这个楼道，感觉真的不一样。”9 楼居民顾金英，平时住在金汇镇泰日社区，属于这个楼道的“外来户”。顾金英记忆深刻，一开始，因人生地不熟，面对邻居的几次邀请，曾婉言谢绝。可邻居们盛情难却，顾金英决定赴一次约，但害怕“冷场”。没想到，到了现场，一点陌生感都没有。顾金英笑着说：“邻居们主动嘘寒问暖，还争着自我介绍，一点也不生分。”顾金

英很感动，此后，每一次聚会，她都会背着两个大布袋：一个是自家种的菜；一个是土特产，“带给邻居们尝尝。”她喜滋滋地告诉笔者。

现在，每周聚会有三件事形成了“铁规”，即为当月生日的邻居过生日、小年夜大家吃年夜饭、每年拍一张全家福。此外，以活动和互助维系起来的邻里情还成为了该楼组的自治源泉。陈国良介绍，以前，楼底下的车库乱堆物现象影响楼道整洁，有居民提议，齐心清理爱护家园。这一提议得到多数人响应，于是楼组共同参与，车库很快就恢复原样了。

事实上，在金水新苑，像 46 号这样的楼道不在少数。居委会主任周桂华说，多年的“楼道文化”建设，让邻居们从互不熟悉、往来，变成了如今的互相交往、帮助、依赖，小家回归成了大家，社区环境也越来越美了。

短讯

金山干巷派出所出新招 免费租借电子鞭炮

日期，金山区干巷派出所民警带着一串电子鞭炮来到芳心园农家乐，将其租给负责人。这串电子鞭炮比传统鞭炮要大，通上电，按下开关后，便会噼里啪啦地响起来，闪动的彩灯伴随鞭炮的声响，十分喜庆。

据悉，元宵节之后，外环以外的烟花爆竹临时销售点已全部关门，那么市民家中如遇婚丧嫁娶，需要燃放鞭炮怎么办？干巷派出所想出了个好办法：以电子鞭炮取代传统烟花爆竹，供辖区内居民免费租借。

饭店负责人介绍，以往客人在他们这办喜事，至少会放上两串万响鞭炮，不仅造成空气污染，还产生很多垃圾。电子鞭炮无污染，没有安全隐患，且能重复使用，很实惠。

通讯员 陈曼成

“遗体捐献,利国利民利己……”

松江573名市民成为遗体捐献志愿者

□通讯员 张小小

本报讯 据松江区红十字会公布的最新统计数据显示，截至 2 月 4 日，该区有 573 名市民自愿登记加入遗体（角膜）捐献志愿者行列，其中 78 名已经实现，器官捐献登记 16 名。

“遗体捐献，利国利民利己，在对待身后事上，我们中国人应该移风易俗，提倡厚养薄葬。”今年 74 岁的退休教师张军，在 2010 年就办理了志愿捐献的手续。在他的影响下，爱人和岳母也一同办理了捐献手续，而他的岳父，早在上世

纪 90 年代就登记了。张军的观点代表了一部分人的想法，但也有人认为，如果把遗体捐献，后人就无法祭奠了。松江区红十字会对此解释，上海福寿园专门设置了志愿者的纪念区域，每一名捐献遗体的志愿者，过世后名字都将刻在位于墓园中央的纪念碑上。家人还可以上传逝者身前的影像资料。

据悉，松江区自 2001 年开始实施遗体捐献登记制度以来，目前已经形成了区、街镇、居委会的三级咨询登记组织网络，市民可向任何一级申请，将有工作人员上门为志愿者办理登记手续服务。

村居结对版本升级 服务群众再上台阶

罗店大居吉翔苑居委会与动迁村委会结对共建

□通讯员 朱祖香

本报讯 日前,罗店大型居住区美罗家园吉翔苑居委会与罗泾镇王家楼村、解放村以及罗店镇四方村举行精神文明建设结对共建签约仪式。这也是罗店大居实现入住以来首个与动迁村开展结对共建的小区。

美罗家园吉翔苑小区入住居民大都来自于罗泾镇、罗店镇的农村动迁户。如今，虽然村民变成了居民，住进了大居社区，但是他们对农村和土地的情结却难以割舍。此次吉翔苑居委会开展村居共建的目的就是利用村委、居委各自的特点，搭建共建平台，为更好服务动

迁入住的村民，提供有利的载体和资源，让“村、居委共同携手，经常性地开展便民服务，引导和帮助村民逐步适应大居社区新的生活，共同创造美好新家园”。村居结对共建单位决定，多想办法，多出点子，定期互访交流，关心弱势群体，走访困难群众，为居民办实事、谋福利，提供更优质的服务，结成新型的社区共治管理共同体。

签约仪式结束后，村居干部一起走访慰问了小区困难群众，并表示在今后的工作中，村居要共同携手，共享资源，认真做好为民服务工作，把吉翔苑建设成动迁村民的吉祥之家、和谐之家。



“兵哥哥”捋袖献血践行雷锋精神

日前,驻闵行区空军某部的 25 名官兵，登上停靠在部队大院的献血车捋袖无偿献血，以实际行动践行雷锋乐于奉献的无私精神。据了解，这已是该部队第四个年头开展官兵集中献血活动了。官兵们用捋袖献血帮助他人的实际行动学习雷锋精神的同时，也展现了当代革命军人的核心价值观。

通讯员 王亚东 摄/文

朱行居民区从来就没有围墙

金山工业区的“开放式小区”安全同样有保障

□通讯员 罗迎春

本报讯 近日，中央公布文件提出“新建住宅要推广街区制，原则上不再建设封闭住宅小区，已建成的住宅小区和单位大院要逐步打开”，引发社会热议。其实，开放式小区并不是一个新名词，在金山工业区，包括朱行居民区在内的一些老小区由于一些历史原因就是“没有围墙的小区”。

朱行居民区位于金山工业区的中部，东至恒顺路，西至高林路，北至立新街，南至朱林路，辖区共有居民楼道 83 个，常住户口 2160 户。由于历史原因，它是一个没有围墙的开放式老小区。该居民区党

总支书记宋建中从 2009 年开始管理这个小区，他说：“与封闭式小区相比，开放式小区的管理有着自己的问题。比如小区的治安情况较复杂；小区环境比较开放导致不文明现象较多；小区公共空间被占用为车道，停车位不足等。”针对这些情况，小区一一化解问题，逐渐形成了适合于开放式小区的管理特色。

在治安方面，小区依靠派出所以及主要道路路口安装的电子监控设备来监控安全情况，组织志愿者每天在小区内巡逻。由于是开放式小区，楼道门口的道路上穿行的车辆较多，学生上学、放学时候的交通安全是居民们担心的问题。因此每

逢上学、放学高峰期，居民区都会派志愿者团队来协管交通。

家住在小区 243 号楼的许阿姨搬来这里已有十多年了，作为志愿者，她平时热心参与交通管理。“周围居民已经习惯这样了，都是自家门口的事，大家都非常积极。”而每天晚上敲锣巡街的安全提醒，她也听了许多年了，对于小区的安全，她表示十分放心。

针对公共空间不够以及停车难的问题，朱行居民区在近两年新建了两个停车广场，面积约有 3000—4000 平方米，足够满足居民停车的需求。

金山工业区桥湾居民区同样也是没有围墙的开放式小区。该小区

是农民异地安置小区，房子按农村宅基地批复，由农民自己建立。从 2004 年开始，村民们便陆续搬到这片区域。吴阿伯是 2005 年搬过来的第一批住户，他对于小区的安全情况非常满意。作为一名退休警察，他还告诉笔者一个数据：“小区近两年的刑事案件数都是零。”

桥湾居民区党总支书记王海燕称：“安全问题是小区管理的重点，主要通过技防和人防来管理。我们在每条主路口都安装了监控探头，同时还安排志愿者定期巡逻、提醒。未来我们会加大这方面工作，通过提高居民的自防意识、加强对租户情况的了解来提高小区的安全系数。”

上海奉贤拍卖行 拍卖公告

受有关部门委托，我行定于 2016 年 3 月 11 日公开拍卖旧车三辆。现将有关公告如下：

一、拍卖标的：旧车三辆（详见评估报告）。

二、咨询、看样、登记时间、地点：

1、咨询、登记时间：2016 年 3 月 9 日、2016 年 3 月 10 日 上午：9:00—11:00 下午：13:00—15:00

2、咨询登记地点：上海市奉贤区南桥镇解放中路 249 号

3、联系电话：57185234

4、联系：盛先生

三、拍卖时间、地点：1、拍卖时间：2016 年 3 月 11 日（星期四）上午 9:30

2、拍卖地点：上海市奉贤区南桥镇解放中路 249 号

注：1、竞买人持身份证和《企业法人营业执照》登记及法人身份证登记。2、竞买人委托代理人参加竞买的，代理人必须出示合法有效的委托文书。拍卖保证金：2000 元/辆，必须在拍卖会（2016 年 3 月 10 日 15:00）前解缴至本公司账户后方能办理拍卖登记手续。

上海奉贤拍卖行
2016 年 3 月 3 日