



上海市民游曹路农业园万人行

联系电话:4008-210-718 邮件地址:clntgs@sina.com
联系人:黄小姐 地址:曹路农业园区(锦绣东路路口,近东川公路)





浦东泥城镇始终坚持把民生实事项目摆在工作突出位置,积极回应群众关切

【现场】

老旧电梯“大改造” 民生实事“有保障”



日前,家住浦东泥城镇云帆苑 220 弄的居民李阿姨回家后发现,小区内四幢小高层的电梯已全部改造一新,新的电梯门打开后,里面干净敞亮,并且乘坐起来很平顺,以前那种吱吱扭扭的声音再也没有了。“以前经常要‘困人’的,老吓人的嘞!现在坐着安心多了。”李阿姨拉着前来记者的手欣慰地说。

文/通讯员 于慧 记者 王平 据记者了解,为确保电梯使用安全,2015 年,上海市委把“本市住宅小区老旧电梯安全评估和改造更新”作为了一个改善民生工作的专项课题进行实践,泥城镇党委政府积极响应上级号召,切实关注群众所需所盼,将动迁安置小区老旧电梯改造更新提上民生实事项目的重要位置。由于动迁安置小区属于老旧小区范畴,更新改造时又没有本体维修金,泥城镇党委经认真研究和多次实地调研研

取居民意见后将电梯改造更新工作纳入镇政府的民生实事项目范畴,有效推进了此项工程的有力有序开展。此次电梯改造工作得到了各方的大力支持和居民的积极响应。居委会、物业公司等方面在电梯改造升级宣传、电梯知识普及、施工垃圾及时清理等方面做了大量工作。居民们对电梯更新改造给予了相当程度的理解和配合,克服了施工过程中给生活带来的诸多不便,对这项民生实事工程更是交



口称赞。
2015 年 12 月 29 日,10 部老旧电梯经过升级改造和安全验收后焕然一新,直接惠及了 300 多户居民。当天上午,镇党委书记顾品等一行,实地考察了第一批老旧电梯维修改造情况。顾品在视察后指出,在泥城镇辖区内老旧电梯日益增多的形势下,加强电梯安全管理、加快老旧电梯更新改造,是保障居民出行安全、将发展成果更多惠及于民的重要举措。老旧电梯改造更新看似简单,实则涵盖长远的责任与管理问题。一方面,由于部分小区以往在维修老旧电梯过程中未严格按标准执



行,维修质保期过短;另一方面,老旧电梯产权复杂,物业管理不到位,维保公司欠缺主动担责意识。今后,相关部门要对电梯的产品属性、责任分解等方面有系统的认识,解决谁来管、怎么管等问题,同时要强化老百姓们的电梯保护意识,更要做好电梯长效养护管理工作,进一步提高电梯使用安全性。
根据前期排摸的情况,泥城镇动迁安置小区老旧电梯改造更新工程所涉及的电梯共 238 部,将分三年实施改造,每期工程约覆盖 80 部电梯,为期一年。第一期改造工程将于明年春节前完成 80%,后续工程将按计划有序推进。



单位工作“光荣退休”

社区“志愿新兵”上岗



文/农迈军 摄/徐网林 日前,在浦东浦兴社区福利达钱桥酒店举行的“迎新年联谊会”会上,7 位刚退休的社区居民接受了由所在社区的两位块长发给的代表志愿者身份的红马甲、红袖章,成为一名光荣的志愿者。
福利达钱桥酒店的“新年联谊会”自 2011 年至今已连续举办了五届,每年都拿出近十万元,免费为刚退休的“新人”志愿者提供一个交流情感、增进友谊的场所,为他

们搭建了一个参与社区活动,投入社区建设,融入社区家园的平台。
多年坚持承办此项活动的钱桥酒店董事长张国成,是一位有情有义有爱心的老板,当年张桥乡钱桥村等五个大队整体动迁,他带领农民兄弟创办了这家酒店,经过多年的经营,现已成为了一家颇有名气的民营企业。成功创业的张董,不忘父老乡亲,奉献爱心,回报社会。举办联谊会是为了积极参与和谐社区的共建,用自己的爱心传承公



益理念、弘扬奉献精神。
刚退休不久的陆秀女士穿着红马甲,心情非常高兴。“过去,看到穿着红马甲的志愿者在小区里捡垃圾、站岗、巡逻,参与道路、市容执勤、投身小区建设管理,对他们由衷的敬佩。今天,我也加入了志愿者队伍,成为一名光荣的志愿者,感到十分的高兴和自豪。今后我将努力服务他人,提升自己,以志愿者的身份体现人生的价值”。陆女士的话十分朴实,喜悦之情溢于言表。同龄人代表也发言:“昨天岗位退休,明天社区上岗”,“奉献、友爱、互助、进步”的志愿者精神在这一批同龄人中得到传承和发扬,不久,他们将是社区“大爱浦兴美丽家园”的建设者!
最早加入志愿者队伍的志愿者如今很多已是白发苍苍的老人,如今,一批新人先后加入了志愿者队伍,人员不断扩大,他们以自己的热情、无私的奉献,为建设美丽家园发挥活力、奉献力量。

