拆违建筑477户、18409平方米，整治违建连续五年名列全区第一

奉贤海港开发区违法建筑十年“零增长”

□通讯员 **吴险峰**

本报讯 奉贤区海港开发区从2004年成立整治违章建筑办公室以来，建立“早发现、早处理、少损失”的工作机制，对各类违法建筑从源头上管理，坚持“公平、公开、公正”的原则，不打招呼、不徇私情，实现新增违法建筑面积十年“零增长”。

据了解，十年来，海港开发区先后组织拆违人员在辖区内强制拆除违法建筑209户、9507平方米；经过劝说后自行拆除143户、4492平方米；在劝说后协助拆除125户、4410平方米，共计拆除违法建筑477户、18409平方米，为地区经济社会有序发展清除了障碍。

去年，根据奉贤区拆违办违法建筑普查摸底工作精神，海港开发区严格按照分工负责的原则落实责任，组织精干工作人员开展普查。5个行政村普查结果，历史违法建筑260户，违法建筑面积为30073.8平方米。海港开发区在确保新增违法建筑面积零增长的前提下，逐步推进历史存量的拆除。

近年来，海港开发区建立巡查早发现机制，教育一部分不了解建设法律、法规的群众停止违建，避免建成后再拆除造成经济损失，让群众损失降到最小，社会教育实现最大化。

海港开发区整治违法建筑工作取得如此成效，得益于有一支敢于坚持原则的拆违队和一位以身作则的拆违队长。今年59岁的拆违队长马乐军，自海港开发区成立以来就被聘任为整治违法建筑办公室负责人、拆违队长。多年来，他深入海港开发区各行政村，教育群众、送法下乡，利用张贴条款、悬挂条幅、发放资料、展示拆除典型违章案例、解答群众提出的相关问题等进行宣传，让群众知晓违建的法律后果，引导教育群众以个人利益服从整体利益，眼前利益服从长远利益；鼓励广大群众积极举报违法建筑行为。

海港开发区整治违法建筑办公室组织巡查员每天坚持两次巡查，常年从不间断，每个法定节假日也从未间断过一天。发现有装运、购置、储备、堆放沙石、砖头、钢材、彩钢瓦等建筑材料的现象，就跟踪摸底，询问调查，刨根探究清楚建材将会派什么用场。边巡查、边整治，从源头早发现早制止，有效杜绝新增违法建筑。

据悉，自2009年奉贤区实行整违工作绩效考核以来，海港开发区整治违法建筑工作在全区连续五年名列第一。

今夏最高用电负荷可达208万千瓦，同比增幅1.8%

松江区供电迎峰度夏进入临战状态

□通讯员 **朱晓靓 沈峥毅**

本报讯 松江区2014年供电迎峰度夏工作已于日前全面启动。

据了解，今夏松江电网最高用电负荷可达208万千瓦，同比2013年增幅1.8%，极端连续高温下最高负荷或突破212万千瓦，电网供用电保持紧平衡状态，电网结构性隐患仍存在，部分热点地区在用电高峰期会出现短时供电紧张。同时，松江电网还将经受台风、雷暴雨、持续极端高温等恶劣天气考验，加之电力设施外损、外破、老旧设备运行不稳定等诸多不利因素影响，安全供电形势严峻。

为打赢这场保电“攻坚战”，松江区电力部门加快推进重点项目和技术改造，大力推进35千伏及以上输变电工程建设及出线改接工程，上半年力争投运6座变电站，持续推进老旧配电站改造及配网重载台区改造。此外，还将大力推进有序用电方案管理，预计全区最大可降负荷将达77.78万千瓦。同时，电力部门还对全区所有防汛泵站、水闸、地下用户变电站及98户水产养殖户，开展了用电安全大排查，完成了幼儿园、学校、医院等敏感用户用电排查。

夏日到了，让我们游泳去！

夏天最好的锻炼方式莫过于游泳，既消暑又可解乏。随着气温逐日升高，郊区不少游泳馆内更是人气飙升。在奉贤区体育中心游泳馆内，越来越多的市民走进泳池锻炼。 通讯员 **王菊萍** 摄/文

占地面积464.07公顷，可安置109.2万人

金山区248处应急避难场所加紧规划

□通讯员 **马燕燕 孙美娟**

本报讯 日前，金山区民防办编制完成了《区城镇应急避难场所布局规划（送审稿）》，并通过了专家论证。

根据规划，至2020年底，金山区将建248处应急避难场所，占地面积为464.07公顷，可安置109.2万人，覆盖2020年规划人口总量120万。其中Ⅰ类应急避难场所1处，Ⅱ类应急避难场所11处，Ⅲ类应急避难场所29处，简易应急避难场所207处，初步形成以Ⅱ类应急避难场所为中枢、Ⅲ类应急避难场所为节点、简易应急避难场所为末梢的梯次配备、网状布置、分类实施、室内室外同步推进建设的工作思路。

结合党的群众路线教育实践活动，金山区民防办坚持把推进应急避难场所建设作为民防服务民生安全，维护社会稳定的一项重要工作来抓，努力构筑民众安全屏障。据了解，年内，该区民防办计划利用金山体育场和金山体育馆现有的场馆和设施设备，试点建成两个Ⅱ类应急避难场所，并已列入今年金山区政府实事项目。为确保实事项目有序推进，金山区民防办建立了工作领导小组，并到兄弟单位学习取经。结合实际，还研究制定了两个应急避难场所建设推进的实施方案，明确工作目标任务，有计划、有步骤地推进。在方案设计阶段，还开展了工作专题研讨，邀请市、区有关部门专家出谋献策。目前，该项目已通过金山区发改委立项，并依规有序推进。

投入3万多元，每天发电20度左右，预计6年左右收回投资

家庭光伏发电在崇明县悄然兴起

□通讯员 **朱杰 朱泽敏**

本报讯 在自家的屋顶上建个小型“发电厂”，卖给国家，一年能赚两三千块钱。这项正在崇明县悄然兴起的家庭光伏发电项目让一些农民尝到了甜头，而国家和地方政府相继出台的扶持政策，助推了这一绿色能源的发展。

在该县港沿镇建华村村民孙企涛的家，屋顶上有两排整齐的太阳能电池板，发电容量达5.5千瓦，一年可发电6000千瓦时。?

孙企涛是港沿镇文广站的一名电工，去年，他从媒体上得知国家出台支持分布式光伏发电并网政策，萌生了投资光伏发电的想法。于是，投入3万多元，建成了“私人小电厂”。现在，这个太阳能板每天发电20度左右，全部接入了国家电网。

有了光伏发电后，孙企涛特地安装了一个路灯，晚上不再黑灯瞎火，家里的电器也全部运转起来。

崇明电力公司为分布式光伏发电用户开通了绿色通道，免费安装电能计量装置、调试设备，提供全程并网服务。

崇明县首个光伏并网发电用户已运行快一年，装机容量达1.5千瓦，已经累计发电约1700度，年收益近2000元，预计6年左右收回投资。

据介绍，崇明县地处北亚热带，气候温和湿润，日照充足，年均日照时间超过2600多个小时，是发展光伏发电的理想之地。根据现有政策，目前，光伏发电用户可以得到上网电价税前每度0.45元、国家每度补贴0.42元，上海市地方补贴也有望近期出台。

目前，崇明县5个家庭分布式光伏发电总容量为20千瓦，年发电量预计2.2万千瓦时，可减少发电燃煤7吨左右。

据崇明县能源管理中心副主任朱丽莎介绍，光伏发电作为新能源，有较广阔的发展前景，特别在崇明岛，光照充足，而且老百姓的住宅都是独门独户，尤其有利于光伏能源的发展。目前，该县有5到6家申请光伏发电项目，还有些企业有意到崇明来发展光伏项目，近期市里要出台光伏发电项目管理办法，这一政策出台，将会更加有利光伏发电的发展。

短讯

金山区烈士陵园通过市级纪念设施评审

近日，金山区烈士陵园顺利通过上海市市级纪念设施评审。在评审中，市民政局组织评审专家查看了金山区烈士陵园纪念设施主体及配套设施、园容园貌等，并根据陵园的设施建设、队伍素质、经费管理及褒扬烈士发挥教育阵地作用情况等40项考评要求，进行现场打分。

通讯员 **夏芬 金民**

松江车墩镇旧房综合改造工程启动

松江区车墩镇2014年旧房综合改造项目近日全面启动。今年，该镇计划修缮旧房11.8万平方米。

据了解，今年上半年，车墩镇计划改造旧房7.1万平方米，总投资约2800万元，涉及48幢房屋、750户居民，主要包括振兴路、联营路两侧的住宅和商铺，以及好莱坞小区等区域的房屋修缮和立面改造。下半年计划对北松公路和新余新村等区域的4.7万平方米房屋进行修缮和立面改造。此次综合改造结束后，加上去年完工的虬长路3.8万平方米旧房修缮，车墩镇老上海特色风貌集镇的隽秀风韵将进一步凸现。

通讯员 **裴麟麟**

崇明东滩迎稀客红嘴巨鸥现湿地

近日，上海崇明东滩鸟类国家级自然保护区迎来了几位“稀客”，它们是体型庞大，有着黑色顶冠和鲜红大嘴的红嘴巨鸥。

据悉，红嘴巨鸥全球种群数量不少，但在东滩地区却并不多见，此次发现是东滩保护区近几年来首次记录到该种群。工作人员分析，湿地保护工作的加强与生态的维护，正吸引着更多种群的鸟儿前来栖息。

通讯员 **龚怡涵**

松江新城南部区域首个安置基地启建

位于车墩镇的松江新城南部区域首个动迁安置基地于近日开建。先行开发的两个地块将建造1485套动迁安置房，预计2016年春节后交付使用。

位于松卫路以东、塔港河以南、泖泾港以西、泖亭路以北的动迁安置房建设地块共有8个，总建筑面积约45万平方米，今年计划开工建设的4个地块，建筑面积为25万平方米。为确保工程顺利推进，车兴房产公司前期与有关部门协调沟通，迁移翻新了300毫米口径自来水管，做好了施工前的准备工作。而拟于今年9月开工的两个地块也行将启动。 通讯员 **裴麟麟 蒋丽黎**

地址：仙霞西路779号3号楼 电话：52161710 传真：52161711 邮编：200335 Email:dfcxbz2k@126.com 国内统一连续出版物号：CN31-0041 广告许可证号：3100520130006 周二、周四、周五出版 年价120元