

浦江镇友建为民村积极探索村级经济体制改革

村民与集体入股成立村级社区股份合作社

经过 30 多年的改革开放,闵行区浦江镇经济社会取得了较快发展,农村城市化进程也得到了有序推进。根据党的十七大提出的“创造条件让更多群众拥有财产性收入”的要求,今年,浦江镇友建、为民村因地制宜,先行先试,在村民自愿入股的原则上,以村民入股和集体经济参与入股的形式组建起了该镇范围内第一家村级社区股份合作社。合作社以新经济实体的方式进行运作和经营管理,通过资产租赁、投资及政策扶持等方式,确保股权红利分配。村里建起了农民长效增收机制,使得村民也有了稳定持续的投资回报。

□通讯员 周鸿 王萍

探索改制闯新路

友建、为民村成立村级社区股份合作社是一次探索村级经济体制改革的有益尝试,坚定地迈出了农民长效增收的第一步。

友建、为民村位于浦江镇北部,毗邻浦江漕河泾出口加工区,两村共有 14 个村民小组,832 户,面积近 1500 亩。2011 年村民的人年均收入为 19000 元。由于地域位于黄金地

段,村民们希望他们的收入不仅仅来源于农业和打工,他们更渴望稳定持续的投资回报。

合作社把眼光投向了不远处的漕河泾开发区,繁忙的出口加工区,周边厂房出租效益明显,但寸土寸金的土地,要购买一幢厂房谈何容易。合作社在起步阶段碰到的第一个难题引起了镇党委、镇政府的高度重视,多次派专人对合作社进行业务指导,统筹协调,不断与漕河泾开发区进行价格协商,通过镇党委、

政府的大力支持,以及开发区的有力扶持,合作社与开发区终于达成了合作协议。

投资分红百姓乐

位于浦江漕河泾出口加工区内的两幢 7 层楼通用厂房成为了合作社第一个人股合作项目。这两幢建筑面积约为 12000 多平方米的厂房至今出租率已达 80%,去除各类管理费用和缴纳税收,入股村民年收益预计将达到 6%。

“每年的分红,合作社承诺都能在春节前拿到手。有了钞票,阿拉过年就更开心了。”谈及漕河泾开发区内的这幢厂房,友建村的村民王阿姨就笑开了花。58 岁的她,种了半辈子田,现在入了股,自己将从农民变为股东。

带领村民一起富

按照“公开、公平、公正、依法依规、自愿参与”的原则,今年 3 月起,友建、为民村通过召开座谈会、村民

代表大会等一系列会议广泛听取群众建议,细化方案、完善机制,鼓励每一位户口在册的村民投资入股,确保全村百姓都能享受到农民长效增收机制带来的实惠。

近日,友建为民村社区股份合作社的入股金收缴工作已经完成。31 名经友建、为民村各村民小组选举产生的社区股份合作社成员代表在友建村 101 会议室里举行了第一次成员代表大会,讨论通过了社区股份合作社章程、选举产生了首届合作社理事会成员、监事会成员、理事长和监事长。按照章程规定,年终,社区股份合作社的收益经成员代表大会决议后将以成员账户中记载的出资额按比例分配给合作社成员,集体资产收益部分将按每个农民的农龄进行分配。

上海义林食品有限公司推出货通天下农产品交易新模式

构筑平台 服务农商 造福百姓

□记者 忻才康 通讯员 林学雷 摄/文

本报讯 由于南北货的产品标准不统一,买卖双方一般都不满意,如何避免买卖双方产生不必要的矛盾?以经营全国土特产为主的食物出口企业——上海义林食品有限公司(以下简称“义林食品公司”)推出的货通天下农产品交易综合服务平台,就能较好地解决这一难题。

据义林食品公司董事长郑寿峰介绍,货通天下农产品交易综合服务平台以“服务农商,造福百姓”为宗旨,实行标准化管理、信息化运营、统一化服务和集团化运作。这一有别于传统交易的模式,结合现代服务业的理念,整合全国农业产业化龙头企业,农民专业合作社标准化、规模化生产基地生产的农产品干货;有机、绿色、无公害的品牌产品,为农商创建产品的连锁现货交易及电子展示直销服务。这一交易新模式目前正在上海西郊国际农产品交易中心试运作,成效初显。一些农商高兴地说,自己的农产品通过货通天下交易综合服务平台,就等于销往了全国各地,且卖买公平,农商和消费者都满意称心。据郑寿峰透露,在市、区各有关部门的鼎力支持下,义林食品公司力争在三年内建成 100 个连锁交易平台,完成国家及省市级农产品龙头企业 80% 农产干货食品企业的整合。

多年来,义林食品公司遵循以质量求生存,以品牌求发展的经营理念,不断为消费者提供绿色、天然、健康的食品,自 1993 年创建迄今,已开发十大系列,300 多种名优土特产食品。义林食品公司坚持贯彻“惠顾客、优品质、重信誉”的诚信经营理念,优质的产品质量让义林的产品畅销全国各地,出口近 70 个国家和地区,在国内外市场取得了良好声誉。



■图为义林食品公司董事长郑寿峰(左)向客户介绍名优土特产食品。

□短讯

赵巷镇打造枇杷品牌 提高种植户经济效益

日前,笔者从青浦区赵巷镇农办获悉:今年该镇枇杷喜获丰收,其中产量最高的农户亩产达 190 公斤;平均亩产值在 4600 元左右,农户的收成和效益均比去年提高 10%,全镇枇杷种植总收入约 200 万元,同比增长 10%。

近年来,赵巷镇以枇杷专业合作社为龙头,将赵巷的优质枇杷,经过采摘、整理、包装,打造成为“巷玉香”特色品牌,并建立了农副产品销售网络,进行统一销售,这样,既解决种植户的后顾之忧,又提高他们的经济收入。 通讯员 王颖

党员深入田间地头 科技扶农喜获丰收

近年来,有着 20 多名党员的青浦区朱家角镇农业综合服务中心党总支组织广大党员开展创先争优活动积极与服务农业相结合,纷纷深入农民的田间地头,主动帮助他们解决农业生产中实际问题,同时对经济困难农民进行科技帮扶。王金村盛乾明承包了 30 亩水稻面积。在水稻的整个生长全过程中,常常得到党员农业技术员李祥的关心指导,并现场指导其病虫害防治,使水稻得以稳产高产,喜获丰收。

小江村的金永平承包水产养殖面积 150 亩,养殖白对虾、白鲢鱼、甲鱼等近十种特种水产。几年来,金永平的特色养殖规模从小到大,其间就有党员技术员付出的心血。他深为感慨地说:“在养殖过程中,我经常得到党员技术员徐正仙的悉心指导,使我养鱼的技术更加成熟,获得了良好的经济效益。” 通讯员 陆介云 张木太

市郊飞鸟增多 喜中有“烦恼”

□通讯员 沈永昌

这几天,上海林园中果业专业合作社的 80 多亩桃子即将进入成熟期,合作社正在想方设法采取张布防鸟网,给果子套袋等举措,防止鸟类啄坏正在成熟中的鲜果。

近年来,上海市郊切实加强环境保护,特别是水源涵养林、生态林的建设,为鸟类繁殖提供了理想场所;再加上人类保护鸟类意识的增强,禁猎鸟类已成自觉,使鸟类增加了繁殖生息的机会。现今,上海地区的鸟类有 300

多种,数量最多的麻雀,成群结队,还有白头鸟、黄鹂等。但鸟类增多,是生态环境变好的标志,让人欣喜,同时也给市郊果农带来新的烦恼。在鲜果成熟季节,它们在捕食各种虫害的同时,把鲜果作为理想的食源来啄取。

以林园中果业专业合作社为例,他们种植的 40 亩樱桃今年进入盛产期,但进入 5 月以来,各种鸟类成群结队袭来,它们瞄准成熟的樱桃啄,一批又一批成熟樱桃成了残果。合作社经营者也想设法防止鸟类偷啄鲜果,他们在田中扎稻草

人吓鸟,但精乖的小鸟一下识破,稻草人成了它们啄食鲜果时的栖息之处。合作社经营者又采取放鞭炮的方式吓鸟,但一两天还可以,以后鞭炮响过,小鸟又成群结队飞来照啄。经营者也想过张网防鸟,但张个大网要支架,再加上网的成本,每亩张网的费用约在 8000 元左右,40 亩樱桃林少说也要 20 多万元,主人对着鸟群只能无可奈何。

据合作社负责人介绍,今年,这家企业的樱桃亩产在 250 公斤左右,而能作为产品出售的每亩只有 50 公

斤上下,其他都成了残果,让人心疼。

林园中果业合作社的负责人金一平告诉笔者,对于防止飞鸟侵袭成熟果林,有些地方采取喷洒农药的方法;但这样做,产出的果子就容易受到农药污染,对消费者造成伤害,有良心的果林经营者决不能这样做。对于如何才能既防飞鸟偷袭,又能保护果林利益,看来研究生物避鸟预防和架设防鸟网才是可行之道。果农们希望有关涉农部门要多为果农着想,在生物预防上加大支农的投入,适当增加塑料大棚扶持面积和给予架设防鸟网予以补贴等,切实为果农排忧解难,让丰产的鲜果真正丰收,以增加果农的经济效益。

新唐镇敬老院积极探索校院合作模式

建立护理实训基地 提升服务老人质量

□通讯员 黄孝奎 汪正刚

本报讯 日前,浦东新区新唐镇敬老院为民政部北京社会福利管理学院 8 名老年服务和管理专业的学生,举办了实习欢送会,标志着新唐镇敬老院与北京社会福利管理学院合作的首批实训项目圆满完成。

新唐镇敬老院为实习生制定了丰富的实习计划,安排了有经验的带教老师,为他们提供了护理、失智照料、康复、行政等岗位的轮岗实习。在管理上采取学校和

员工管理方法相结合,理论与实践相结合,具有带教能力的工作人员手把手教学,提升了实习的效果,也容易被实习生接受。带教老师深有感触地说,原本以为这些 90 后孩子只是来看看而已,没想到他们能亲自为老人洗澡、护理大小便,不厌其烦地与老人进行交流,真是难能可贵。

据悉,此次实习项目是新唐镇敬老院旨在探索“校院”合作模式,抓队伍建设,提升服务质量的新举措,他们将与民政部北京社会福利管理学院签订合作协议并挂牌。

崇明县举办特色农产品优秀包装评选会

近百种时尚实用包装作品“登台”媲美

□通讯员 施玲

本报讯 为进一步提升全县特色农产品的品牌形象,增强市场竞争力,近期崇明县农委举办首次特色农产品优秀包装评选会。来自 24 家农民专业合作社和农业龙头企业提供的近百种时尚实用包装设计作品“登台”媲美。

评比专家组由县经委、县旅游局、县技监局、县工商局、县财政局以及部分资深广告公司的领导和专家组成。评委成员首先对所有参赛作品进行投票表决,遴选出前 10 名参加等级评比。再根据产品包装的基本元素、包装设计理念、包装的