

【各抒己见】

激发乡村人才 创新创业热情

随着乡村振兴的推进,劳动者通过诚实劳动、辛勤劳动、创新创业实现增收致富的机遇越来越多。目前,乡村特色富民产业发展速度较快,在提升村民收入、建设乡土文化聚集地、缩小城乡发展差距方面成果显著。从实践来看,完善利益联结机制,激活村民创新创业热情,释放乡村家庭产业活力,有助于推动乡村产业发展壮大。

清晰合理的乡村整体发展规划,对乡村家庭创业起着积极的引导作用。在谋划村庄整体发展方向时,应依据乡村的资源禀赋,确定具有比较优势的乡村资源与家庭产业。这一过程需从乡村整体资源角度出发,系统梳理村庄现有人力资源、物质资源、文化资源等资源禀赋,形成详细的资源清单,明确以优势资源为核心支撑的乡村整体产业发展方向,以此为基础引导乡村家庭将投入要素流向具有比较优势的产业,使得家庭产业与村庄整体发展相得益彰。

立足乡土文化进行产业化开发,激活乡村经济新业态。从各地实践看,村民更愿意参与到与其家庭高度关联的项目中。比如,依托乡村人文历史、工匠技艺等发展家庭休闲农业、家庭旅游服务业与乡村家庭文化产业。以手工技艺为例,让村民既有的手工技艺形成乡土品牌,是促进乡土技能更好发展的现实需要,也是推动乡村家庭产业多元发展的内在要求。随着现代设计融入乡村手工艺传承与发展,乡村手工艺品牌化建设渐有起色,但目前仍局限于非遗传统技艺,一些地方对村民生产生活型技能与兴趣爱好型技能的品牌转化关注不足,尚未有效激发更多村民创新创业的积极性。对此,有必要进一步加强路径引导。

加大企业驻村领创力度,搭建村级统筹协调平台。吸引企业驻村,有利于推动乡村产业振兴。制约村民创新创业意愿向实际行动转化的瓶颈,往往是经营能力不足、成本压力较大、风险意识薄弱等。充分发挥企业人才、技术、市场、运营等资源优势,通过技能升级、综合培训、科技引入等方式“手把手”培养乡村创业能人、助力村民创新创业,是破解这一难题的有效方法。同时,创建村级统筹协调平台,是优化家庭产业经济软环境的必要举措。制定规范化发展的统一标准,实现对家庭产业内技术、服务、经营、卫生等运营内容的监督管理,并建立健全配套激励机制,有利于营造良性的乡村家庭产业竞争环境,避免同质化。

乡村环境与资源禀赋千差万别,村民生产生活方式也多种多样,蕴藏着发展的种种可能。这是乡土中国的宝贵财富。面向未来,不断完善利益联结机制,积极构建政府牵头、企业助力、村民参与等相互协同的合作机制,才能更好激活村民创新创业热情,持续释放特色产业强村富民的红利。

丛志强

从“农业荒漠”到“生态粮仓”

渤海之滨盐碱地变身记

在渤海之滨的齐鲁大地北部,数百万亩盐碱地正脱胎换骨,展露新颜:从“改地适种”到“改种适地”,从小麦、玉米等粮食作物稳产高产,到棉花、大豆新品种推广,再到对虾等渔业丰收,昔日“十年九不收”的盐碱滩涂成为沃野良田,“农业荒漠”日渐变身“生态粮仓”。

如今,这里农业、渔业、工业、旅游业协同并进,一二三产融合风生水起,生态保护与综合利用齐头并进,“贫瘠脆弱”加速向“高效生态”转型。

华丽转身:“盐碱滩涂”渐成“丰收沃野”

见到山东省昌邑市柳疃镇阜村种粮大户孙德东时,他正在地里察看小麦长势。他指着眼前的麦田说,这里不仅实现了水肥一体化,还设置了显示屏、风速仪等,能自动监测土壤墒情、温湿度,实现了科学种田、智慧种田。

柳疃镇所在的昌邑北部地处渤海莱州湾畔,由于靠海较近,地下全是咸水。田地“靠天吃饭”“近乎撂荒”,被称为昌邑的“北大荒”。

“之前每亩地一年小麦玉米两季加起来只有二三百斤产量,现在已稳定提升到了2800斤。”孙德东说,这里的4万多亩中低产田已变成稳产高产田,每年能多贡献1亿斤粮食。

“夏天水汪汪,冬天白茫茫,早了收蚂蚱,涝了收蛤蟆”,曾是渤海之滨不少农民对盐碱地的形象描述。

当地农民对盐碱地记忆深刻。滨州市无棣县西小王村村民曹占华说:“我小时候,这里白花一片。冬天就来这里扫土,回家腌萝卜。罐子里铺一层盐碱土,放一层萝卜,再一层土,再一层萝卜。”

就是这片“不养人”“没人要”的荒地,渐渐变身丰收沃野。棉花收获时节,无棣县景国农机服务专业合作社机采棉基地里,两台自走式大型采棉机轰隆隆开过,几分钟后,棉田里的棉花被采摘得干干净净。合作社负责人陈景国说,现在这片盐碱地的棉花亩产400多公斤,比以前高一倍。

无棣县农业农村局局长邢呈军说,无棣县在盐碱地已推广机采棉6万亩,其中核心示范区1.62万亩,平均亩产比常规种植棉增产38%。

当前,盐碱地里的作物品种日渐丰富。去年10月底,由袁隆平青岛海水稻科研团队研发的耐盐碱水稻,在潍坊市寒亭区海水稻种植基地完成产量测评,2.51万亩海水稻平均亩产691.6公斤。

海水稻种植方山东滨农农业科技集团有限公司总经理田国庆说,通过4年努力,项目已从1000亩扩展到5万亩,计划在10年内将当地18万亩盐碱地全部改良成优质的海水稻种植基地,让周边农民增收致富。

蹚出新路:变“改地适种”为“改种适地”



据了解,盐碱地改造,较长时间都通过“改地适种”,以挖沟修渠等工程方式为主。孙德东说,盐碱地一般地下卤水资源丰富,将盐碱地变良田,必须解决水源和土质的问题。

为此,从2015年开始,经营企业较为成功的孙德东陆续投资1.7亿元,铺设灌溉管道37.1公里,修建蓄水库32个,综合蓄水能力达500万立方米;与中国农业大学等知名高校院所合作,通过深翻压碱、提取地下卤水等方式进行改良,让“盐碱滩”变成了“吨粮田”。

“挖沟排盐、大水压碱等改良措施,在不少地方将盐碱地变成良田,但成本较高、用水量较大。”黄河三角洲农高区盐碱地综合利用技术创新中心负责人罗守玉说,这促使他们转变了思路——从治理盐碱地适应植物,到选育耐盐碱植物适应盐碱地。

由于海水侵袭等原因,黄河三角洲80%以上的土地是盐碱地。黄河三角洲的一片农田里,农技人员掰开一个豆荚,饱满的大豆滚落出来。“盐碱地上结出的大豆富含异黄酮类活性物质,可提高大豆耐盐固氮、抗氧化能力。”罗守玉说。

不同于“改地适种”,“改种适地”离不开强劲的农业“芯片”,这背后是育种人才和科研团队的支撑。

目前,多个高端科研院所育种团队在黄三角农高区搜集保存了耐盐碱种质资源1.8万份,初步选育出了37个新品系。比如用黄三角特有的野生大豆资源选育的大豆新品种,耐盐碱能力明显提高。更为可贵的是,新品种与非盐碱土

地的普通品种产量相当。

为适应不同的盐碱梯度,科研人员也注重培育耐盐碱牧草、棉花、对虾等特色优良品种。

在昌邑市长59.6公里的海岸线上,下营镇多个沿海村庄有挖池养虾的传统,但是缺少优良种苗。2017年,昌邑市引进中国水产科学研究院黄海水产研究所,与多家企业合作,成立了邦普种业科技有限公司,成功培育出具有自主知识产权的优良虾种。黄海水产研究所副研究员代平说:“这个品种具有生长快、抗性强等优良性状,成本较进口种虾降低50%,目前已销往河北、江苏、浙江、广东等多个省份。”

提档升级:“贫瘠脆弱”转型“高效生态”

加快现代农业发展,是黄河流域生态保护和高质量发展的题中之意。

据了解,新科技、新手段、新业态的出现,有效推动了盐碱地的开发利用,生态价值和经济价值都得以实现。

“我们打破常规,对单一水稻种植模式进行改良,引用成熟稻虾共生理论,实现稻‘渔’互利双赢,增加土地利用率和产出效益。”田国庆说,海水稻种植整合物联网、土壤定向调控剂等技术,加快推动盐碱地土壤改良。据估算,经过3年海水稻种植,土壤盐碱度将由5.9%降到2.8%,为保障粮食安全、缓解耕地红线压力发挥重要作用。

通过科技引领,山东沿渤海地区把昔日贫瘠、生态脆弱的盐碱地,转型为高效、绿色生态的聚宝盆,不仅实现了经济、社会、生态效

益的跃升,还成为未来健康产业的创新摇篮。

走进位于寿光市羊口镇的山东凤沙高科生物有限公司的产品展厅,健康盐、盐浴洗化、碱性海洋离子水、卤水浓缩液等海洋健康产品一应俱全。近年来,羊口镇通过卤水综合利用,形成了集食、养、游、购、娱于一体的海洋生态健康产业链条。

凤沙公司负责人说:“把卤水、中水等水源进行处理,使出水水质超过国家再生水水质标准,用于工业、农业、生活用水,进一步压碱控卤,最终形成水的循环利用。”

新发展理念下,盐碱地正在走分类开发的路子。山东省农科院专家董合忠说,重度盐碱地种植耐盐性强的植物,要以生态保护为主;中度的可搭配种植耐盐作物,如棉花、高粱等;轻度盐碱地可以开展粮油作物种植,提倡粮食作物与棉花、大豆等轮作,用养结合实现可持续发展。

资料显示,目前我国盐碱地面积约为15亿亩,其中可利用的盐碱地5亿多亩,这是一笔“沉睡”的宝贵资源,通过科学合理改良和品种选育,可有效提高土地增量,实现耕地资源扩容、提质、增效,更可实现高效生态发展。

绿色已成为渤海之滨盐碱地变身“生态粮仓”最大的底色。冬日时节,无论是行走在黄河三角洲湿地公园,还是开车驶过潍坊滨海的白浪河湿地沿线大道,水面清澈、波光粼粼,空中不时有各类鸟儿飞过,蓝天碧水下,一派和谐景象。

张志龙 邵琨 贾云鹏

【连载·上海市闲置宅基地及闲置农房盘活利用典型案例汇编】



本书汇集了各方关于宅基地和农村村民行为管理、宅基地和房屋确权登记、闲置宅基地和闲置农房盘活利用等方面的问题。

“安客模式”创新之路 ——嘉定区赵巷村盘活利用案例介绍

农村宅基地是农民安居乐业和农村社会稳定的重要基础,农房是农村村民的重要财产,承载着广大农村村民对美好生活的向往和期待。加强本市宅基地和农民建房行为管理,引导农村村民住宅建设合理、节约利用土地资源,对于切实保护农民权益、打造上海现代化大都市的亮点和美丽上海底色,推进实施乡村振兴战略具有十分重要的意义。

4. 细化流程,规避风险。针对托管出租农房的各个环节,均明确了针对性强、可操作性高的规范流程,细化工作流程,确保各类风险隐患发生概率降到最低。(1)收房环节:公司在与村民签订房屋委托管理协议前,进行相关鉴定,在保障房屋安全状况的前提下签订协议。对安全风险较大的房屋提出整改要求,未达到相应标准的房屋一律不接受。(2)装修环节:对于原有房屋的违章建筑,在给予相应的补贴后全部拆除。房屋托管后,由公司按统一的标准进行

装修,对电线线路、自来水重新安装,设置统一的厨房间、卫生间,配备有线电视等。(3)出租环节:严格租客身份登记与审核制度,对承租人、承租房屋使用用途、权利义务等予以明确,签订合同后严格执行。(4)日常管理环节:托管房屋实行统一的物业管理,由专人定期上门对公共区域进行打扫,专人进行物业维修服务,实现农村社区化管理。设立新居民楼组长,实行居民自我管理制,定期召开楼组长会议,使租赁房客逐渐融入农村,消除隔阂。(未完待续)