

温馨楼道彰显志愿者风采

浦东新区航头镇鹤沙航城“鹤邻居”楼道自治侧记



□通讯员 王树才 记者 王平

楼道治理是居民凝心聚力的平台

瑞浦嘉园5号楼是一个一梯四户的18层楼房,拥有72户人家,其中经适房65户,廉租房7户,居民有257人。大门口挂着两个鲜艳的红灯笼,两边柱子“和旭楼,共欢乐”的标语引人注目,由阶梯两边一盆盆花木衬托出祥和的景象。

楼道内,每个楼层别具一格,除了墙面用墙纸装饰,用书画点缀以外,还有花木盆景。没有广告,没有非机动车辆,是楼道居民享受的温馨走廊。

这是一个由楼道居民自己打造的楼道。那是2018年的夏天,楼道小组一长四员(楼组长、宣传员、卫生员、安全员、调解员)发现楼道出现脏乱差的现象,挨家挨户进行动员清理改造,然后倡议募捐,其中66岁的现任组长刘碧华当场捐款200元,引来一五一十的募捐,推荐装饰能手在底楼做示范,接着楼道小组成员自下而上了一层精心布置。宣传员施家强冒着酷暑坚持作业,居民们看在眼里,感动在心,有的送来西瓜,雪糕,凉水,有的直接参与楼道维护。原来对楼道清理有抵触情绪甚至躺地上不配合的个别

业主,和好如初。有一位70多岁的残疾老人说:幸好把自家的钥匙交给了楼组长。在一个半夜里,他摔倒在房间里,是楼组长接到电话开门把他扶起来,化险为夷,感恩不尽。楼道居民凝心聚力,形成了共同维护的整体。

楼道互助是居民崇尚文明的纽带

南馨佳苑39号楼是集商品房、经适房、廉租房于一体的18层高楼。该楼房现居住63户人家,拥有居民92人。从2018年起,这个楼道发挥退休人员的能量,以一长四员的模式实行分工负责,精心管理自己的楼道,由过去的一星级楼道提升为特色三星级的“友邻楼”。

在物业的支持下,一长四员发动党员及志愿者对楼道18个楼层进行了全面清理粉刷,擦亮所有门窗玻璃。每个楼层用鲜花、山水画进行点缀,楼道居民感觉特别温馨。当时,6楼和18楼走廊各有1台冰箱来不及处理,楼道组长吕树新得知1201室暂无人居住,主动联系房东,不仅得到了房东的许可,而且房东说:楼道清洁优美是居民的愿望。

楼道清洁干净,楼道卫生员徐建国开心极了,每次从上至下拖过道地板轻松了很多。共产党

【视点】“推进城市治理,根本目的是提升人民群众获得感、幸福感、安全感。”浦东新区航头镇鹤沙航城社区党委着重以楼道建设为突破口,发挥居民自治的自觉行为,打造居民心目中“干净、安全、文明”的最美楼道,真正让居民受益。整个社区拥有874幢(楼道),在2020年主动参与评选“鹤邻居”楼道总数为454幢(楼道),成功创建的星级楼道为403幢,占参与楼道评选审核达标的百分之88.75%。

员、楼道组长吕树新也能腾出时间,运用自己擅长的理发手艺,免费为楼道居民理发,邻里之间的友情从头开始,整个楼道一片温馨,助人为乐的事迹得到了区、镇领导的好评。

昱星家园688弄1号楼也是如此。67岁的共产党员周贤银是楼道组长,他把楼道作为一根纽带,带着楼道小组四员以关爱和互助情系居民。702室有老夫妻2人,老头体内安装了6根支架,而且还有糖尿病,老伴患有神志不清的毛病。老头住院,周贤银送饭送菜,给老头喂饭。出院后,楼道卫生员姜永芳包下了到周浦医院给老头配药。还有楼上楼下经常的走访关照,这样的情怀是楼道装不下的。

楼道阵地是党员鼓舞人心的课堂

汇仁馨苑9号楼一直挂着2018年打造的“馨邻楼”标牌,这是一栋一梯四户28层的高楼,共有111户。现有经适房入住109户,拥有居民239人,其中党员12人,退休人员165人。楼道内装扮一新,人员架构、管理制度一目了然。

这个楼道发挥党员先锋的优势,协助楼道组长在创建特色三星级楼道的基础上,注入新的内

容,于2020年8月鹤沙航城开展楼道微党课主题活动时,9号楼作为“党员先锋楼”,党员彭建忠和张林根作为楼道微党课的讲师,在党支部的安排下,不定期在楼道开展微党课活动,凸显先锋模范作用。

楼道建设从2018年10月开始,楼道组长李淑英带头募捐480元,要把9号楼的里里外外装饰一新,实行规范管理,楼道党员积极响应,建立楼道微信群达70余人。大家出资、出物、出力、出智,涂白墙面,用居民提供的山水画、风景画、书法作品以及盆景点缀,恰到好处,过道就像客厅那么温馨。居民把自家的冬青花捐了出来,在楼道门口打造小花园,生机勃勃。

楼道里外环境优美,居民团结友爱关心他人的故事也多了。103室的叔叔、302室的阿姨,带着1903室的老太去看病,为不在身边的儿媳分忧解难。党员不仅配合楼道小组包干楼层卫生、安全,而且参加社区小红旗志愿者队伍,自觉在小区巡逻,维护小区秩序和卫生环境。他们设立可回收物收集箱,每天有人值班收集楼道纸板箱等可回收物品,积少成多,兑换现金,统一管理,服务于楼道建设和看望老人。

以跨行政区划检察监督,推动高铁安全“法治化”进程

□通讯员 杭晶琪 记者 王平

2020年12月30日,上海市十五届人大常委会第二十八次会议审议通过了《上海市铁路安全管理条例》。该《条例》进一步细化了各部门监管责任和协同责任,在上位法的基础上对安全保护区内建筑物、区外施工以及漂浮物、飞行物、轻质材料等作了管理规定,并要求建立智能安全技术防范系统,加强与长三角区域协作,形成常态化联合监管体系。

在7个月前,由交通运输部牵头,7个部门联合发布了《高速铁路安全防护管理办法》。这部法律将“安全”理念贯穿始终,从高铁线路安全防护、设施安全防护、运营安全防护、监督管理等方面,明确各方职责分工,构建多方联动的综合治理体系。

这两部法律的催生,与一项“维护高铁沿线安全专项检察监督”密切相关,凝聚着上海市人民检察院第三分院(铁检分院)依法监督、服务大局,将推进国家治理

体系和治理能力现代化融入检察实践的智慧与担当。

2016年11月30日,江、浙、皖、沪三省一市两级铁检机关“维护高铁沿线安全专项检察监督活动”,在长三角3000多公里的高铁沿线全面铺开。分院党组要求“专项检察监督活动”牢牢定位在提升高铁安全风险整治的法治化水平上,“始终坚持运用法律手段,督促相关责任部门和单位切实履行铁路安全的法定职责,做到不越位、不缺位、不错位”。3年多来,两级铁检院对高铁沿线安全隐患进行滚动排摸,采取以公益诉讼为主、多元化检察监督并举的形式,对行政管理部门不作为乱作为的现象及时依法立案、督促整改,共制发检察建议100余份,与地方政府、铁路企业、铁路监管职能部门一道共整治各类铁路安全隐患400余处,形成了防范与惩治相结合的全方位、立体化铁路安全保护体系。2017年4月高检院铁检厅将上海铁检的经验向全国推广。



根据专项活动的监督实践,三分院主动与铁路上海局集团有限公司、上海铁路监督管理局沟通联系,共同成立课题调研组,在《铁路法》、《铁路安全管理条例》基础上,针对解决隐患问题,对立法进行专门研究。2018年8月,完成《铁路检察机关开展高铁外部环境安全风险防控检察监督的实践与法治化制度构建》课题。课题调研组还参考了其他省、市的地方性法规,结合上海实际,撰写了《上海高速铁路安全管理规定》立法建议稿。2019年1月,

《上海高速铁路安全管理规定》建议稿被列为2019年度上海市人大重点立法调研项目。

为了进一步扩大社会影响,三分院还协同铁路上海集团公司和上海铁路监督管理局专门举办维护高铁沿线安全“检察开放日”活动,邀请来自市人大法制、社会建设、城市建设环境保护、监察和司法等委员会委员及社会各界的17名人大代表乘坐高铁实地视察调研铁路外部环境安全,听取人大代表意见,并再次提出立法建议,呼吁从法治层面解决铁路运行隐患。

申·社区

康桥爱心妈妈
送上暖心新年礼物

□通讯员 蒋俊丽

“恒爱行动——百万家庭亲情一线牵”活动是由全国妇联、中国儿童少年基金会与恒源祥集团共同实施的关爱孤残、困境儿童的慈善项目。

2017年,为做好“恒爱行动”这个活动,康桥妇联面向各居村、各社会团体招募志愿者,爱心人士纷纷报名,有100多人参加了“恒爱行动”的启动仪式。启动仪式一结束,爱心妈妈领到毛线在现场就起针打起毛线,热火朝天干起来。

2020年由于疫情启动比较晚,可爱心妈妈团热力依旧不减。在康桥妇联一发出编织毛衣召集令,短短2天时间内所有任务就认领完了。仅仅1个月的时间里,爱心妈妈团赶制出了115件毛衣、围巾、帽子及手套。志愿者从收集的毛衣中选取了80件毛衣打包赶在寒冬到来前快递给新疆叶城县的孩子们!寒潮来袭时,康桥妇联的志愿者们参加了区文明办、区妇联“身边的温度”街头快闪活动,为浦东环卫工人送上围巾、手套,让爱在街头蔓延。

青少年须警惕“高薪工作”
莫入求职陷阱

□通讯员 刘倩雅

我国法律明文规定,年满16周岁者可参加工作。但该年龄段的少年往往辍学步入社会后,因缺乏求职经验和法律意识,不能准确识别所谓“高薪工作”背后暗藏的求职陷阱而被“套牢”,甚至触犯法律底线。

17岁的小华接到老乡电话,了解到柬埔寨工作薪酬高。一番蛊惑,小华当即办理签证,前往柬埔寨,却发现老板开设的是赌场,语言不通且身无分文的小华只能在赌场做起了为赌客上下分的工作,并收取高额报酬。

无独有偶,经老乡介绍,阿力和小刚来到张老板处打工,听闻包吃包住,一周结薪高达4000余元,两人欣然应允。上岗后却发现老板开设的是赌场,自己从事的是为赌客网上赌博上下分的工作。

承办检察官认为,小华等人都初中未毕业即辍学,学历不高,法治意识薄弱,缺乏社会经验和职业技能,特别欠缺求职经验,远离父母踏入社会。他们的家庭经济条件较差,父母忙于打工和养家对他们疏于管教。

检察官一方面对他们的行为作出司法处理,同时通过各种途径想方设法联系上小华等人的父母,阐明法律后果,他们的孩子虽已工作但仍未成年,家长必须履行好教育监管责任,最终所有家长克服生活工作困难均来沪接回孩子,承诺加强对孩子的教育监管。