

初冬赏枫正当时



文/摄 记者 杨清悦 秋天,枫叶染红江南,虽不再是春季山花烂漫,倒也有它独特的色彩,枫叶由赤橙黄绿渐次出现的模样,把整个乡野都变得尤为梦幻。此时不准备去金山看看红叶,怕是辜负了一年最唯美的时光哦。

日前,记者来到金山区亭林镇大方地庄园,园内1万多棵来自加拿大的“北美枫香”枫树连成片,组成一片五彩缤纷的彩色

枫叶世界。除此之外,还有挂满枝头的百香果、柚子等水果飘香诱人。园内还有莲花钓鱼池,看枫叶的同时还能享受各种田园风情,一举多得。

据了解,这片枫树林种植面积有100多亩,共计1万多株,这也是金山区目前最大的枫树林。庄园园艺师告诉记者,加拿大“北美枫香”的特点是变色期特别长,从11月中旬开始到12月底都是它的变色期,因此可观赏的时间也比较长。

此外,为打造田间互动、亲近自然、放飞心情的沪郊周末亲子游,在自然生态环境下以家庭为单位的休闲旅游项目,大方地庄园特别在园内东北面开辟3亩优良土地,建立“Family Farm”家庭农场一期。该“Family Farm”家庭农场是集种植、养殖、园艺、室外家庭聚会、节日派对等多功能休闲区域。根据租赁土地的面积可以根据家庭创意打造富有个性及特色的沪郊自留地、后花园。把人们从市区的钢筋水泥和

楼层住房中解脱出来,拥有属于自己的亲近自然的别样天地。

据悉,大方地农庄是位于金山的一家新兴而极富特色的主题庄园,推崇“生态、养生、休闲”的理念,近年来,园区响应金山区委、区政府推动农村一、二、三产业融合发展,建设“美丽乡村,幸福家园”的号召,积极投入基础设施的建设,取得了很好的经济效益和社会效应,为游客营造一个良好的体验环境。



“旅游过年”成时尚 短线出境旅游预订火爆

近日,国务院办公厅发布了关于2017年春节假日安排的通知。2017年春节,1月27日至2月2日放假调休,共7天;1月22日(星期日)、2月4日(星期六)上班。尽管距离农历春节一个多月时间,但多家旅行社春节出境游线路已全面上架,春节出境游产品销售火热。

中国旅游研究院数据显示,2016年春节出境游人次接近600万。某旅游平台的数据也显示,相比于两年前,2017年春节出游人次预计将增加近2倍,在海外度过除夕节的游客更是增加2.6倍。人们不再拘泥于传统的春节仪式,利用春节过个“旅游年”已经成为时尚之选。

2017年春节去哪儿?菲律宾、日韩、泰国等短线出境旅游国家目前预订火爆,特别是泰国,受到前段时间免签证费利好,近一周该平台办理泰国签证人数翻了两番。长线旅游目的地选择上,法国、澳新、美国最受市民喜爱。

王嘉露

太阳岛等 沪上三家景点摘牌

今年下半年,各地旅游部门启动了对全国4A级及以下景区的集中复核检查,掀起一次最严厉的景区整治。国家旅游局近日通报,截至目前,全国共有367家4A级及以下景区分别受到取消等级、降低等级、严重警告、警告、通报批评等处理。其中,上海市太阳岛国际俱乐部、上海市人然合一现代农业生态园、上海市滨海世外桃源被摘牌,上海市老码头景区被警告处理。

上海市旅游局此前对本市多家景点开展的现场检查发现,太阳岛俱乐部游客中心、售票处、厕所等服务场所设置不规范、不合理,导览系统不符合标准要求,部分游览项目停止提供服务,景区在“十一”黄金周期间没有公告景区最大承载量等信息。

国家旅游局相关人士透露,此次被处理景区存在的问题涉及管理、服务等多个方面,主要包括安全管理不到位、厕所环境卫生条件不合格、市场秩序混乱、旅游基础及服务设施不足、标识导览系统短缺、资源保护措施不到位等。例如,铜仁市碧江区九龙洞景区因厕所整体布局不合理,数量不足,内部环境较差,安全隐患严重等原因,被贵州省旅游委取消4A级资质;厦门海沧大桥旅游区因景区多处场所已对外承包变更为餐馆、SPA等项目,游客中心功能缺失,旅游厕所及环境卫生脏差等原因,也被取消4A级资质。

国家旅游局表示,A级旅游景区整治将成为常态,目前国家旅游局正协同相关部门,酝酿推出新修订的《旅游景区质量等级管理办法》和新国标,并将面向旅游管理部门、景区、专家和第三方机构广泛开展培训,优化机制,让景区监管走向制度化、常态化。

李宝花

集装箱变身度假酒店,你会住吗?

周末驾车到郊外旅游,忽然出现一个色彩斑斓的“小镇”,在这里你可以烧烤、采摘、露营,也可以选择入住到各式各样的集装箱里,这样的场景,或许即将在上海的郊区实现。一种全新的集装箱度假“小镇”在上海周边出现,目前也已在金山、崇明等地开始选址。

引入智能房间概念

利用集装箱做住宿在国内并不少见,不过,一个全部由集装箱打造而成的度假“小镇”,你见过吗?

上个月底,一个由集装箱组成的度假“小镇”在苏州市吴江亮相,它是由如家酒店集团全新打造的。整个“小镇”由集装箱、帐篷、房车以及小木屋等“非主流”的酒店客房组成。

整个“小镇”地势开阔,色彩斑斓。“小镇”内按照功能分为不同的区域,住宿区主要由几个造型各异的集装箱改装而成,在旁边还有帐篷露营区、烧烤区、房车营地等。

每间集装箱客房从外形上已经看不出传统集装箱的模样,里面各项设施齐全:客厅、卧室、卫生间等一应俱全,与传统酒店客房相比,每间集装箱客房的装修风格各不相同,设计更加个性化,有的走文艺风,有的是古典风。

“小镇”负责人李论表示,整个度假“小镇”打造历时一年,定位就是做城市近郊的旅游目的地。与传统酒店客房相比,集装箱客房引入了智能房间概念,将客房内各



种设备连入生态系统,为消费者提供全方位的智能交互体验。同时增加了无人机、户外平衡车、运动相机等更多倾向于提升消费者户外体验感的产品,让住客感受全新的郊野智能生活。

每个集装箱造价15万元

那么,打造这样一间集装箱客房造价几何?每晚住宿又需要花费多少呢?

如家酒店集团董事长兼CEO 孙坚透露,“小镇”所使用的集装箱是特别定制款,每个集装箱的改造、内部设计和装修,都是由专门的设计师进行设计,整个改装过程需要45天,从目前来看,包含集装箱和内部装修等所有费用在内的单个客房的成本为15万元左右。此外,这样的度假“小镇”还具有伸缩性。“如果遇到旅游旺季,我们可以增加集装箱房间的数量,扩展‘小镇’的规模,如果是旅游淡季,则可以撤掉几个集装箱,改为帐篷露营。”

孙坚表示,因为目前“小镇”还没有正式运营,因此住宿费尚在测算之中,不过肯定会比经济型酒店的客房价格要高。至于具体会高到什么程度,集装箱客房的住宿定价估计会比中档酒店还要高一点,在长三角区域预计接近千元。

金山、崇明等考虑引进

近年来,乡村旅游成为越来越多游客的选择之一。中国社科院发布的2016年《中国乡村旅游发展指数报告》显示,去年我国乡村旅游人次达13.6亿,是增长最快的领域。乡村旅游不再是“农村旅游”和“农业旅游”,而是成为与城市相对应的一个空间概念,逐渐形成一个新的大产业,包括乡村旅游观光、乡村休闲度假等。

今年颁布的上海市旅游“十三五”规划中,也将乡村旅游作为重点发展对象,重点打造以特色小镇游览、农林自然风光体验、主题游乐为主的“郊区旅游圈”。

孙坚坦言,集装箱度假“小镇”正是瞄准乡村旅游这一市场,用不同以往的酒店住宿产品形态呈现给消费者,因地制宜延伸周边配套产品。“小镇”涵盖了住宿、餐饮、游乐、农贸、便利店、泊车、电动车租赁等综合服务设施,是一座驻扎在乡村的“城市”,通过吃、住、行、游、购、娱等旅游六要素的融合发展延长乡村旅游产业链。计划在上海郊区或周边率先打造一至两家功能齐备的度假“小镇”。目前,崇明、金山和浦东川沙等地也有意引进,正在商讨选址问题。

李晓明