



【消息】

### 老港镇文化科技卫生“三下乡”活动正式启动

日前,2015年老港镇文化科技卫生“三下乡”工作暨“我们的家园”主题宣传服务活动启动仪式顺利举行。当天活动现场,各主办、联办单位为村民们送上了便民服务、展板展示、文艺演出三道文化盛宴,志愿者们提供了包括法律知识、农业知识、医疗知识、等方面知识的咨询和宣传,发放了免费报刊杂志、科普知识手册、扇子等宣传品,并开展了理发、配钥匙等免费服务。据悉,此轮宣传服务活动将在全镇10个村居巡回开展,一直持续到11月。通讯员 杨国英

### 南汇公交司机拾金不昧行善举

在公交车上捡到3万元巨额钱款该如何选择呢?南汇公交1072路驾驶员郑勇在面对这笔将近自己半年工资的钱款以及多张银行卡时,不为所动,而是急乘客所急,主动寻找失主并及时归还,让失主严强感到无比激动,专程送上锦旗,表达心中的感激之情。失主严强表示,拿着失而复得的手包,他握着郑勇的手激动地说不出话来,只是不断地重复着“谢谢”,他当场拿出一部分钱要答谢,被郑勇婉言拒绝。郑勇笑着说:“能够帮助到乘客就是我最大的快乐,也是公交人的责任。”

通讯员 常佳

### 金杨街道组织参观上海超级计算机中心

7月24日,金杨社区青少年素质教育促进协会、暑期办、关工委组织90余名青少年前往张江参观上海超级计算机中心。一进门,工作人员就向同学们介绍了被称为“魔方”的超级计算机——“曙光5000A”。它是中国首台超级百万亿次计算机,于2009年落户上海超级计算中心,因其多样的可重构特性,被命名为“魔方”。“魔方”投入使用后,为气象、海底隧道、环保、高校、科学院等诸多领域提供了强有力的计算服务,并为城市减灾防震提供安全保障。

通讯员 金宣

### 惠南镇拆除存量违法建筑20万余平方米

## 疏堵结合巧治理 切实实现“新增三违”零增长

截至今年7月21日,惠南镇共拆除新增违法建筑3998平方米,存量违法建筑207318平方米,已完成拆违任务的82.9%。这些成果的取得,得益于新区2015年度“三违”整治工作推进大会以来,惠南镇积极贯彻落实会议精神和落实“三个降下来”、“三个不能减”的工作要求,结合区域实际,拆管齐抓,积极探索强化“三违”整治执行力的有效办法和工作举措,逐步建立了以机制保障为依托、疏堵结合的整治工作模式,并取得了明显的成效。

为切实做到“新增三违”零增长,惠南镇注重“两手抓”:即抓源头,切断诱因;抓拆后监管,以防回潮,不断织密“防违、控违、查违”工作网络。同时,坚持做到“六个一”:即第一时间发现、第一时间制止、第一时间报告、第一时间拆除、第一时间清理和第一时间回复,切实实现“新增三违”零增长。

#### 分门别类 疏堵结合 依法整治存量“三违”

2015年,新区下达给惠南镇存量违法建筑整治目标任务数为25万平方米,截至7月21日,共拆除存量违法建筑面积约

20.7万平方米。在整治推进过程中,惠南镇紧紧围绕“八大必拆”重点,配合自选动作,多部门联动,有力推进了存量“三违”整治工作。

今年以来,镇“三违”整治办、城管惠南中队、大居办、经发办、农发办、规建办、安监队、规土所及动迁办等9个部门,与59个村(居)联合协作,坚持从全局出发,牢固树立“一盘棋”思想,从调查取证、劝说制止、教育引导、制定方案、“七位一体”约谈当事人、召开整治协调会、联动出击实施整治以及后续监管等各个环节全面参与,切实发挥“组合拳”优势,共同推进全年目标计划任务的完成。同时,坚持运用“先党员干部后普通群众”、“先大后小”、“先难后易”、“先礼后兵”的原则,推行“自拆、助拆、集中整治和强制拆除”四步工作法,再通过限制交易、停电停水等硬性手段,形成刚柔并济的拆违模式,让“三违”整治工作操作有序。

每一次拆违行动,惠南镇都考虑充分、预案完善,即使发生突发状况,各部门也能按照预案及时反应、相互协同,确保整治工作平稳开展。在“三违”整治工作中,惠南镇在劝说教育方式上下足功夫,做好两手准

备。首先,发挥村(居)自治作用,村(居)上门入户反复做违建当事人思想工作。其次,采取“七位一体”约谈模式,整合镇“三违”整治办、督办室、规土所、城管惠南中队、规建办、派出所及村(居)力量,通过向当事人提供确凿的违法证据和违法事实,促使当事人思想从抵触转变为理解,引导违章户自拆或接受助拆。

同时,该镇采用疏堵结合,推行人性化依法拆违,实行疏堵结合,逐步消除。例如在某村15组1处不规范畜禽养殖场的整治推进过程中,通过相关职能部门及村委的共同努力,2014年底促使当事人签订了整治协议书。但考虑到当时仍有一部分小猪无法处理,因此将整治时间节点定为2015年5月底前。如今,该处违法建筑已全部拆除,拆除违法建筑面积3万余平方米。

#### 立足长效 完善机制 逐步进入长效管理

3月26日,惠南镇制定出台了《惠南镇2015年度“三违”整治工作方案》、《惠南镇2015年度村(居)“三违”整治考核办法》、《惠南镇2015年度“三违”整治工作

## 书院镇路南村300亩“无奈林”终被还耕



文/通讯员 施国标

在浦东新区书院镇路南村,原来300亩的“林田”,如今全部被种上了水稻。由此,长期困扰在林主人和土地承包户心头的问题终被解决了。

#### 短期“行为”却成长期“占地林木”

一时想图开发,捞取一笔开发赔款,谁知遥遥无望。9年过去了,开发依然没有动静,林木长期占地,毫无经济收入,“嚼

之无味、弃之可惜”,“发财林”变成了“无奈林”,长期来,谁也想不出一个解决问题的好办法来。

九年之前,路南村有7位“林”老板向100多户土地承包户签约了租田协议书,每年租金为900多元,总共租去了近300亩可耕良田,还有少部分承包户自己也放弃了种经济作物计划,种上了树木;那些“林老板”不惜工本、购苗木,请人工种上了各种杂树打造“发财林”。多少年过去了,“林”,还是那片“林”,每年根本产不出什么经济效益,“开

### 三林镇“三民胡巷文化艺术节”开幕

日前,浦东新区三林镇“2015三民胡巷文化艺术节”乒乓棋牌比赛在胡巷村文化活动中心举行。本次比赛以全民参与、放松身心、愉悦生活为主旨,由乒乓赛、老年象棋赛、欢乐“三打一”等三项全民健身活动组成。两村19个村民组,7家企业共计245名运动员参与,其中男选手

193名,女选手52名。乒乓赛高手云集,从二十几岁的年轻人到年逾半百退休的老年人都在赛场上挥汗如雨。老年象棋赛参赛者年龄都在55周岁以上,两村各路象棋爱好者汇聚于此,展开激烈竞争。欢乐“三打一”参与者最多,不论男女,大家本着“切磋技艺,以牌会友”的原则,秉持

### 周浦镇瓦屑地区实施污水纳管项目建设

为迎接迪士尼开园,上海国际旅游度假区管理委员会与周浦镇对瓦屑地区的市容环境实施整治,并将瓦屑地区“两村一居”的部分区域实施污水纳管项目建设,并于2015年6月中旬开工建设。

由于道路狭窄,施工作业面占路面积较大,周浦镇“365”项目建设工程指挥部与相关村委会进行协调,决定项目涉及的单位安排相关人员协助项目工程建设。本次污水管埋设距离较长、道路开挖面较宽的界浜村组

发”自然遥遥无际,眼看合同租期快到了,“林老板”一时没了“辙”,每年只管向承包户付租金费,但随着政府对土地补偿价格的提高,承包户也开始对“林老板”增加租金加码,要求“林老板”提高租金费,否则就要砍林收田,于是“林老板”开始与“承包户”之间产生矛盾,且大有矛盾激化的可能。为防止事端扩大,村领导出面予以调解,趁势实施“退林还耕”方案,并与镇司法部门一起向“林老板”讲清开发背景,干脆“快刀消肿瘤”,垦复良田,恢复正常生产。

#### 统一管理 把牢土地使用主动权

“退林还耕”整治措施落实后,村领导对这片土地及时采取“流转”方式,掌握土地主动权,并以公开透明的办法,返租给本村“田老板”耕种,并由镇司法部门向原承包户发出“退林还耕”的一户一册土地现状档案资料,声明在这片“土地”上已没有任何赔偿青苗之物,在将来开发时,没有任何经济牵连。然后实施抽签的办法,向全村农户征租,但最终没有一户农户应租。在此情况下,由村统一租给一位当地外籍“田老板”。

据悉,路南村地处镇城西部,与万祥镇交界。地铁16号线的开发建设,敏感地牵动了某些经营人员的心。自然,路南村也成了“敏感”区域,种植树木的面积越来越大。但开发规划毕竟不是一尘不变的,随着发展的趋势,规划会不断地完善和调整,就这样,原来的“敏感”区域很快“麻木”了起来,开发期迟迟不能光顾,林木占地连年发挥不出经济效益,这样的“超前”意识是值得令人深思的。

“友谊第一,比赛第二”的精神,展开角逐。

此次乒乓棋牌比赛不仅让村民锻炼了身体,而且体验到团队合作精神,兼顾了趣味性与互动性,增进了邻里间的友谊。四个小时的活动中,掌声,笑声,喝彩声此起彼伏,比赛精彩纷呈,来自不同村民组的村民及企业的朋友,相互鼓励,相互交流,呈现出一片欢乐祥和的气氛。

通讯员 郭利辉

织人员定点、定时协助指挥交通,配合保安人员一同维护秩序,使行人和车辆有序通行,尤其在下雨天,行人和车辆通行速度较慢,更需要交通加强管理。这次污水纳管工程市容环境整治工程,也是一项利民惠民的民生工程,界浜村人员们坚守岗位,冒着风雨准时到位,赢得村民们的一致称赞。

通讯员 汪振生

以奖代补实施方案》、《惠南镇2015年度“三违”整治宣传工作方案》、《惠南镇关于2015年度“三违”整治工作开展“六无”竞赛活动方案》等5份文件,为全镇“三违”整治工作提供机制保障。

这些意见、办法和方案,均以新增的零增长、专项的搞分类、存量的有力拆、拆过的不回潮为工作重心,在继续保持“三违”整治工作目标任务与基层全年薪酬、考核评优、项目扶持、“以奖代补”等4项进行挂钩,充分调动村(居)工作积极性的基础上,逐步完善2015年“三违”整治长效管理机制。首先是建立健全监管机制,对辖区内发生拆后回潮的,将纳入2015年年终考核项目中,采取评优等一票否决制。其次是由村(居)负责配合、协调、处置各类重要信访件、领导批示件、督办件、媒体曝光件等案件,及时办结(处置),有效化解矛盾。再是实施“以奖代补”方案,激励村(居)务必严控新增,加大拆违力度,对自行排摸消除存量“三违”的村(居),实行多拆多补。另外,制定了镇属企业“三违”整治工作相关意见,明确企业职责,并推荐给党群办、资产办作为年终企业绩效考核依据。

通讯员 缪琼章