

区镇联动 形成合力

曹路镇完成对五四村的“三违”整治

整治违法用地、违规种养、违法建筑(“三违”),是浦东新区目前的重要工作任务。日前,浦东新区“三违”整治办、浦东公安分局外高桥分区指挥部、浦东新区规土局执法大队、曹路镇等单位联合组织实施曹路镇五四村 21 亩违法用地强制整治。

□通讯员 周志平 记者 康晓芳

据了解,该地块地处顾唐路西、克伟机械厂东侧,土地性质为农用地,系由五四村委会出租给当事人用于农作物种植的。该地块2014年底已纳入浦发集团外环绿带捆绑开发范围,2015年初浦发集团委托捷静环境管理公司专职看管。

违法当事人意图抢在开发建设

前,通过“三违”在动迁中获取利益,截止案发前,违法当事人在违建现场四周已建有2米多高的围墙(院门一直紧闭),完成了土地平整,浇筑水泥场地(15公分左右)944平方米,并在9个大棚内建造了70个水池(合计1968平方米),同时新建了露天大水池2个(合计1288平方米)和露天小水池3个(合计585平方米)。

今年3月31日,曹路镇“三违”整

治办先后接到新区规土局执法大队巡查员巡查报告、新区“三违”整治办巡查督导组督办通知,五四村顾唐路西侧院内有大量工程车辆进出,疑似正在进行大规模违建行为。经镇“三违”整治办现场核实,违法用地违法建筑情况属实,对此,曹路镇高度重视,即启动相关程序。

5月份以来,已相继召开三次

会议推进整改工作。一是5月5日下午,镇领导约谈违建当事人并召开该违法地块整治推进会,要求拆除清除地块内所有建(构)筑物及固化场地。违建当事人口头承诺于一周内整改完成。二是5月11日,曹路镇再次召开该地块整治推进会,到现场察看,并对该地块违法建筑的整治要求、时间节点等进行了明确告知,当事人和五四村委申请自

行整改,书面承诺于5月18日前按规土部门要求整改到位。三是5月18日上午,镇“三违”整治办组织人员到现场核验,发现该地块未能按事先承诺整改到位。5月19日上午按既定方案强制清除该地块违法建筑及固化场地。经现场了解,该处违建业主原本打算建鱼池放养鳄鱼,准备在动迁中发一笔横财。

据了解,曹路镇在浦东新区“三违”整治办、浦东公安分局外高桥分区指挥部、浦东新区规土局执法大队支持配合下,有效推进整治“三违”工作,完成了既定目标。

短讯

金桥镇在动迁社区试点创建无群租示范小区

为进一步加强人口调控和管理服务工作,探索整治群租有效管理途径,金桥镇于2014年下半年启动试点创建无群租示范小区。试点小区为张家浜楔形绿地动迁安置房金葵小区三期,位于金葵路1315弄,住宅面积15万余平方米,房屋1857套,自2014年11月8日开始累计登记入住883套,业主自住208套,出租110套,其余大部分正在招租或装修中,目前未出现违规装修、违规群租现象。

对此金桥镇重点采取四项措施:一是抓队伍建设,组建一支专业队伍和志愿者队伍。采取政府购买服务,12名保安公司队员组建一支专业队伍,由物业公司代管和居委会监管,招募40名志愿者,加大违规装修、群租巡查发现力度。二是抓源头管理,督促业主签订两份承诺书。业主登记入住时签订规范装修、规范租赁承诺书,加强装修备案及施工、租赁合同备案等管理。三是抓平台搭建,鼓励房产中介开展自愿代理经租服务。坚持政府推荐、业主自愿、市场化运作原则,业主与房产中介签约代理经租300余套房,合同一般为5年,既保障了业主收益、又降低了安全风险。四是抓机制创新,坚持问题导向完善配套措施。镇综治办牵头整合社区办、社发办、金桥派出所、金桥市场监督管理所、城管金桥中队、金桥房办、金葵三居筹备组、伟发物业等各方资源,建立群租分类管理、联合整治机制;建立群租工作季度例会和不定期会议制度;建立镇房屋、人口管理信息系统;完善激励机制,将群租工作纳入居委会综治工作年终考核。

金宣

浦东新区知识产权局与高桥镇人民政府知识产权工作合作备忘录签约

高桥镇引领企业创新发展实施知识产权战略

□记者 康晓芳

今日,浦东新区知识产权局与高桥镇人民政府知识产权工作合作备忘录签约暨知识产权引领企业创新发展报告会在高桥镇政府四楼会议室召开。浦东新区知识产权局和高桥镇党委、镇人民政府有关领导出席会议并讲话。高桥镇百余家企业派相关代表参加。

高桥镇作为毗邻上海自贸区的经济重镇,是承接自贸区改革试验经验的扩展区。据了解,本次浦东新区知识产权局与高桥镇人民政府知识产权工作合作备忘录签约暨知识产权引领企业创新发展报告会,旨在深入实施国家和上海市知识产权战略纲要,努力发挥知识产权制度在促进域经济发展、强化政府公共服务、改善民生等方面支撑作用。

现场,双方签署了知识产权工作合作备忘录,就探索开展“区镇知识产权工作联动”相关事宜,达成共识,如:全面建立协同工作的体制和机制;深化推进知识产权领域的政府职能转移;不断加强知识产权评议工作;大力提升企业知识产权综合实力;全面促进企业知识产权运用;携手加强知识产权保护;积极培育知识产权文化。

签约仪式上,上海大学知识产权学院常务副院长许春明教授作了“知识产权引领企业创新发展”主题报告,从“经济发展的新常态,需要知识产权工作的新常态”、“知识产权工作与经济发展深度融合”和“知识产权引领企业创新转型”三个方面进行了辅导。浦东知识产权局管理处处长鲍英、促进处副处长何瑛、保护处副处长潘春森分



曹路镇“三违”整治现场

日前,浦东新区“三违”整治办、浦东公安分局外高桥分区指挥部、浦东新区规土局执法大队、曹路镇等单位联合组织实施曹路镇五四村 21 亩违法用地强制整治。

通讯员 周志平 摄

别进行了知识产权政策宣讲。

高桥镇地理位置是承接自贸区改革试验经验的扩展区,知识产权合作备忘录的签订为高桥

打开知识产权工作新局面,提升知识产权在引领企业发展中的作用,营造浓厚的镇域知识产权文化氛围产生积极作用。

橙色点亮晚晴 奉献彰显大爱

高行镇“爱心妈妈”获“全国示范”称号

□通讯员 翟良玉 应雯

近日,由中宣部、中国志愿服务联合会将在西安召开的社会主义核心价值观建设与学雷锋志愿服务工作座谈会上,宣读了《关于命名首批“全国志愿服务示范团队”的决定》,高行爱心妈妈志愿服务社荣获“全国志愿服务示范团队”称号。

爱心妈妈志愿服务社是一支发源于民间、成长于高行大地的公益性社会组织,由42位“妈妈”组成。爱心妈妈身穿橙色队服,曾为汶川地震灾区孤儿编织毛衣传递“手指

尖的母爱”,与武警战士在上海世博园8号门共谱世博双拥情,结下母子般的情缘。世博会以后,爱心妈妈们又一如既往地扎根社区,播撒大爱。

在高行老年综合服务中心,爱心妈妈化身“干女儿”,成了“干爸干妈”的“贴心小棉袄”。每到寒冬腊月,爱心妈妈送上自己亲手编织的温暖牌“三件套”给“干爸干妈”御寒;高温酷暑,又送去西瓜和绿豆汤,还定期包水饺、馄饨为“干爸干妈”改善伙食。

在关爱残障人士的阳光之家

里,妈妈们为这群特殊的“孩子”举办运动会、手工坊、安全行、快乐行、才艺展、感恩节等活动,让残障人士如沐春风。

在上海市武警总队浦东支队、上海市消防总队浦东支队保税区中队营地,爱心妈妈以发自内心的母亲爱,演绎着一段段感人的母子情。

在上海市第七人民医院的门诊大厅里,爱心妈妈每天坚持开展门诊诊疗服务,维持医院就医秩序,协助行动不便的患者就诊。

爱心妈妈还走进服刑在教人员家庭,用“母爱”来温暖这些特殊家

庭的孩子,感化了在监狱服刑的家长,稳定其思想情绪,消除其对社会的仇视心理。

在繁忙的交通路口、公交车站等各类常态化志愿服务基地,也时常能看到妈妈们为社会大众送去温暖关爱。

在高行大地上,处处可见“爱心妈妈”的身影,这一抹橙色汇成了亮丽的风景,她们用实际行动诠释了志愿服务精神,也成为了高行镇弘扬雷锋精神,开展志愿服务,精心培育示范性志愿团队的有力见证。

每人每户一次性节日帮困救助金等。

社区康复、文体宣传活动有辅其适配等等,另外,结合社区公益项目开展助残系列活动,如开展残疾人就业指导活动、开展“爱生活,爱多肉”多肉植物拼盘及养护知识培训,开展国学经典教育课程,让参与者培养起良好的人文素质、心理品质、道德品质和人生修养。增强自我调控能力和社会适应能力,从而为终身幸福奠定基础。

镇残联积极配合“全国助残日”及上海“助残周”活动

唐镇以点带面营造扶残助残氛围

□通讯员 张惠君

日前,唐镇配合第二十五次“全国助残日”、第十六次“上海助残周”开展主题活动。

该镇残联根据新区残联通知精神,并研究部署将开展形式多样的

助残活动。主题是“关注孤独症儿童,走向美好未来”。孤独症儿童是一个特殊而困难的群体,由于其发病情况的特异性和严重性,他们面临的困难和问题,需要全社会的关心帮助,结合本镇的实际情况,走进残疾人家庭了解他们的真实情

况和需求,以关注孤独症儿童家庭的诉求为重点,以点带面营造扶残助残氛围。

其中,开展帮困走访活动包括,对本镇户籍持证残疾人(110名重残无业人员、4户低保残疾人家庭和26户多残困难家庭)给予

浦东召开镇村农村土地承包经营纠纷调解员培训会

日前,浦东新区农村经营管理指导站(农村土地承包经营纠纷调解仲裁中心)分四期组织召开2015浦东新区镇村农村土地承包经营纠纷调解员培训会。各镇农村土地承包经营纠纷调解负责人、各村调解员、站相关工作人员近400人次到会参加培训。

今年的培训深入贯彻学习中办发(2014)61号文件《关于引导农村土地经营权有序流转发展农业适度规模经营的意见》的精神,维护农户合法的土地承包权益进行专题培训。



投稿邮箱:1053960211@QQ.com